

Estados Financieros Consolidados Intermedios

CINTAC S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

30 de junio de 2025

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Cintac S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Cintac S.A. y filiales, al 30 de junio de 2025, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera consolidada intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporadas en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera consolidada intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera consolidada intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada intermedia de la entidad al 30 de junio de 2025, sus resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia”

incorporada en las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros consolidados preparados por el período iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Cintac S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 04 de marzo de 2025, incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos. La revisión de los estados financieros consolidados intermedios de Cintac S.A. y filiales al 30 de junio de 2024, por los cuales emitimos una conclusión sin modificaciones con fecha 08 de agosto de 2024, comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2024, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2024, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos. Tanto la revisión como la auditoría mencionadas fueron efectuadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esas fechas.



Daniela Godoy V.
EY Audit Ltda.

Santiago, 05 de agosto de 2025

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

**CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL
30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DICIEMBRE DE 2024**

EN MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES

Este documento consta de las siguientes secciones:

- Estados Financieros Consolidados Intermedios
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CLASIFICADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2024
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

ACTIVOS	Notas Nº	30.06.2025 MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	18.987	105.740
Otros activos financieros corrientes	10	27	329
Otros activos no financieros corrientes	14	3.552	5.591
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	80.259	55.284
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.022	870
Inventarios corrientes	9	114.041	124.167
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	3.993	4.256
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	1.759	83
Activos corrientes totales		223.640	296.320
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	13	13	13
Otros activos no financieros no corrientes	14	2.717	3.165
Cuentas por cobrar no corrientes	7	14.112	14.034
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	2.951	2.951
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	374	348
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	26.847	25.617
Plusvalía	19	35.834	33.713
Propiedades, planta y equipo	15	201.415	192.787
Propiedad de inversión	16	527	527
Activos por derecho de uso	15	3.134	3.499
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	11	2.246	2.415
Activos por impuestos diferidos	20	11.390	11.381
Total de activos no corrientes		301.560	290.450
TOTAL ACTIVOS		525.200	586.770

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CLASIFICADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2024
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Notas	30.06.2025	31.12.2024
PATRIMONIO Y PASIVOS	Nº	MUS\$	MUS\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	21	86.659	67.178
Pasivos por arrendamientos corrientes	22	908	953
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24	140.330	164.595
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	159	30.200
Otras provisiones a corto plazo	25	5.661	5.673
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	2.642	9.368
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	27	5.422	5.810
Otros pasivos no financieros corrientes	26	12.001	16.201
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	203	204
Pasivos corrientes totales		253.985	300.182
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	21	159.872	168.846
Pasivos por arrendamientos no corrientes	22	2.220	1.849
Cuentas por pagar no corrientes	24	-	9.690
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	20	19.438	16.404
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	27	3.357	3.100
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	964	513
Total de Pasivos no corrientes		185.851	200.402
Total pasivos		439.836	500.584
Patrimonio			
Capital emitido	28	119.450	119.450
Ganancias (pérdidas) acumuladas		35.342	44.128
Otras reservas	28	(67.473)	(76.286)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		87.319	87.292
Participaciones no controladoras	28	(1.955)	(1.106)
Patrimonio total		85.364	86.186
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		525.200	586.770

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, POR FUNCION
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADOS)

Estado de resultado	Notas Nº	ACUMULADO enero - junio		TRIMESTRE abril - junio	
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
GANANCIA (PERDIDA)					
Ingresos de actividades ordinarias	29	171.330	155.535	90.106	81.897
Costo de ventas	9	(145.074)	(136.117)	(74.951)	(71.205)
Ganancia bruta		26.256	19.418	15.155	10.692
Costos de distribución		(7.325)	(8.571)	(3.743)	(4.434)
Gastos de administración		(10.362)	(11.805)	(5.820)	(6.187)
Otras ganancias (pérdidas)	29	(2.892)	(735)	(1.814)	(3.408)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		5.677	(1.693)	3.778	(3.337)
Ingresos financieros	30	597	818	287	321
Costos financieros	31	(13.914)	(15.089)	(7.325)	(7.229)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	3	18	1	3
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	40	1.197	(4.313)	(268)	(2.933)
Resultados por unidades de reajuste	40	(321)	(691)	(220)	(395)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(6.761)	(20.950)	(3.747)	(13.570)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	20	(2.070)	(3.346)	(144)	(1.966)
Ganancia (pérdida)		(8.831)	(24.296)	(3.891)	(15.536)
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(8.786)	(24.631)	(3.877)	(15.729)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	28	(45)	335	(14)	193
GANANCIA (PÉRDIDA)		(8.831)	(24.296)	(3.891)	(15.536)
GANANCIAS POR ACCIÓN					
Ganancias por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(0,007669)	(0,045876)	(0,003384)	(0,024809)
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0,007669)	(0,045876)	(0,003384)	(0,024809)
Ganancias (pérdida) diluida por acción		(0,007669)	(0,045876)	(0,003384)	(0,024809)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota Nº	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		enero - junio		abril - junio	
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Estados de resultado integrales					
Ganancia (pérdida)		(8.831)	(24.296)	(3.891)	(15.536)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-	-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		-	-	-	-
Diferencia de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		8.712	(15.674)	3.978	9.171
Activos financieros disponibles para la venta					
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
Total otro resultado integral que se clasificará al resultado del período, antes de impuestos		8.712	(15.674)	3.978	9.171
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará a resultado del período		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relacionadas con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		8.712	(15.674)	3.978	9.171
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas de flujo de efectivo		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral					
Impuestos a las ganancias relacionados con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-	-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
Otro resultado integral		8.712	(15.674)	3.978	9.171
Resultado integral total		(119)	(39.970)	87	(6.365)
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a la propietaria de la controladora		27	(38.631)	202	(7.075)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora		(146)	(1.339)	(115)	710
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		(119)	(39.970)	87	(6.365)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, NETO
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	Nº	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial año actual 01/01/2025	28	119.450	(65.689)	(3.995)	(6.602)	(76.286)	44.128	87.292	(1.106)	86.186
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	(8.786)	(8.786)	(45)	(8.831)
Otro resultado integral		-	8.813	-	-	8.813	-	8.813	(101)	8.712
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	27	(146)	(119)
Aumento de capital	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	-	-	(703)	(703)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final período actual al 30/06/2025		119.450	(56.876)	(3.995)	(6.602)	(67.473)	35.342	87.319	(1.955)	85.364

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencia cambio por conversion	Reservas de Ganancias o pérdidas actuariales	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladores	Patrimonio total
	Nº	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial año anterior al 01/01/2024	28	57.120	(44.820)	(3.776)	8.443	(40.153)	84.037	101.004	(1.474)	99.530
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	(24.631)	(24.631)	335	(24.296)
Otro resultado integral		-	(14.000)	-	-	(14.000)	-	(14.000)	(1.674)	(15.674)
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	(38.631)	(1.339)	(39.970)
Aumento de capital		62.330	-	-	(52)	(52)	-	62.278	-	62.278
Dividendos		-	-	-	-	-	-	-	(1.144)	(1.144)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	(14.775)	(14.775)	1	(14.774)	2.520	(12.254)
Saldo final período anterior al 30/06/2024		119.450	(58.820)	(3.776)	(6.384)	(68.980)	59.407	109.877	(1.437)	108.440

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, DIRECTO
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
(Cifras en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota N°	30.06.2025 MUS\$	30.06.2024 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		175.366	192.628
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(169.412)	(154.077)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(25.715)	(24.726)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		(19.761)	13.825
Intereses pagados		(2.141)	(194)
Intereses recibidos		121	44
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(6.461)	(1.196)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(5.467)	(9.042)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(33.709)	3.437
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(7.045)	(15.232)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		370	966
Compras de propiedades, planta y equipo		(5.979)	(1.687)
Compras de activos intangibles		(56)	(17)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(11)	-
Intereses recibidos		349	612
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(460)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(12.372)	(15.818)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	62.330
Importes procedentes de préstamos		52.409	46.295
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		52.409	46.295
Préstamos de entidades relacionadas		-	7.000
Pago de préstamos		(55.162)	(57.209)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(170)	(1.118)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas		(30.066)	(31.245)
Dividendos pagados		(703)	(1.144)
Intereses pagados		(9.321)	(12.555)
Otras entradas (salidas) de efectivo		51	(107)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(42.962)	12.247
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(89.043)	(134)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		2.290	(4.299)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(86.753)	(4.433)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		105.740	30.250
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	6	18.987	25.817

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CINTAC S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Índice	Página
1. Información general	1
2. Descripción del negocio	1
3. Resumen de principales políticas contables aplicadas	6
3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados	
3.2 Principios contables	
3.3 Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF)	
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	31
5. Revelaciones de las estimaciones y los supuestos que la Administración haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	35
6. Efectivo y equivalentes al efectivo	38
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	39
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	44
9. Inventarios	49
10. Otros activos financieros corrientes e Instrumentos derivados	50
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes	51
12. Activos no corrientes mantenidos para la venta	51
13. Otros activos financieros corrientes	53
14. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	53
15. Propiedades, planta y equipos	54
16. Propiedades de inversión	58
17. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	59
18. Activos intangibles	60
19. Plusvalía	62
20. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	63
21. Otros pasivos financieros	66
22. Pasivo por arrendamientos	70
23. Instrumentos financieros	72
24. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	75
25. Otras provisiones	77
26. Otros pasivos no financieros	78
27. Provisiones por beneficios a los empleados	78
28. Información a revelar sobre patrimonio neto	81
29. Ingresos ordinarios y otras ganancias (pérdidas)	84
30. Ingresos financieros	85
31. Costos financieros	86
32. Depreciación y amortización	86
33. Clases de gasto por empleado	87
34. Segmentos operativos	87
35. Garantías, restricciones, contingencias y otros compromisos	95
36. Sanciones	103
37. Activos y pasivos por tipo de moneda	104
38. Medio ambiente	106
39. Inversiones en filiales	107
40. Diferencias de cambio y unidades de reajustes	107
41. Hechos posteriores	108

CINTAC S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (Cifras en miles de dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

CINTAC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Sociedad”, la “Compañía”, o “Cintac”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero “CMF” con el N°0438 y está sujeta a fiscalización por dicha Comisión. La dirección de su domicilio principal es Camino a Lonquén 11011, comuna de Maipú.

CINTAC S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

Al 30 de junio de 2025 Cintac S.A es filial directa de CAP S.A., RUT N°91.297.000-0, con un 77,87% de participación.

Para efectos de la definición dada en el título XV de la Ley N° 18.045, Invercap S.A. tiene la calidad de controlador de CAP S.A., e Invercap S.A no tiene controlador.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

Cintac S.A., sus filiales directas Cintac Chile SpA y Cintac Perú S.A.C. y sus filiales indirectas Cintac S.A.I.C., Panal Energía SpA, Promet Perú S.A.C., Agrow SpA, Agrow Perú S.A., Promet Servicios SpA, Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás SpA, Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. (Tupemesa), Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C., Attom Químicos S.A., Attom Chile SpA, Corporación Sehover S.A.C., Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, Sociedad Promet Tupemesa S.A.C. y Estructuras Industriales EGA S.A. (en adelante “el Grupo consolidado” o “el Grupo”), tienen como objetivo la creación de productos, soluciones y servicios en acero y otras materialidades, principalmente para los sectores de la construcción, industria, infraestructura, minería y agrícola tanto en Chile como en el extranjero.

Cintac, tiene en su portafolio de productos, soluciones a las más diversas necesidades del mercado, atendiendo a su vez a sectores económicos del país tales como construcción, habitacional, industrial, comercial, vial y minero, entre otros. El comportamiento de las ventas de las distintas áreas se ve directamente relacionada por las inversiones en los distintos sectores de construcción, en donde las fluctuaciones del consumo privado y gasto público afectan significativamente los resultados de la empresa.

Los principales negocios de la Compañía están estructurados de la siguiente forma:

Cintac Chile SpA

Con fecha 22 de agosto de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la filial directa Cintac Chile SpA, teniendo como único accionista a Cintac S.A. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir toda clase de bienes muebles o inmuebles y la comercialización de todo tipo de productos, tanto en Chile como en el extranjero, como también ingresar y participar en toda clase de sociedades.

Cintac Perú S.A.C.

Constituida con fecha 05 de junio de 2018, en la ciudad de Lima, Perú. Los accionistas actuales son Cintac S.A. (Chile) con 99,9999% y Tupemesa (Perú) con 0,0001% de participación. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a las inversiones en los diferentes campos de la actividad económica, pudiendo adquirir, suscribir, comprar, transferir o enajenar bajo cualquier título toda clase de acciones de cualquier tipo de sociedades; constituir, adquirir o integrar de manera directa o con terceros otras diferentes sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza en el Perú y en el extranjero. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

Cintac S.A.I.C.

Empresa creada en el año 1956, dedicada a la producción y comercialización de productos de acero, para abastecer principalmente a la industria de la construcción, tanto habitacional como comercial e industrial, en Chile y en el extranjero. Cintac S.A.I.C. opera en sus plantas ubicadas en la ciudad de Santiago. La planta Maipú, con su actual capacidad de producción, se enfoca principalmente en la conformación de productos tubulares, perfiles abiertos, Metalcon y viales y la planta Lonquén (ex- Instapanel), con operaciones desde el año 1964, provee productos tales como paneles estructurales de acero de zincaluz y prepintados, paneles estructurales con núcleo aislante, tejas de acero y placas colaborantes para losas. Ambas plantas tienen una capacidad de procesamiento de 252 mil toneladas anuales a un turno.

Panal Energía SpA

Con fecha 22 de noviembre de 2017 se constituyó, en la ciudad de Santiago, a través de la filial Cintac S.A.I.C. y con un 70% de participación, la sociedad Panal Energía SpA, dedicada a la fabricación, instalación, comercialización y mantención de plantas de generación eléctrica y respaldo de potencia, en base a combustibles o a energías renovables no convencionales, incluyendo el desarrollo de soluciones de energía fotovoltaicas, térmicas u otras, como asimismo, sistemas de almacenamiento eléctrico. Esta filial inició sus operaciones a contar de julio de 2018.

Promet Perú S.A.C.

La Sociedad fue constituida en la ciudad de Lima, Perú, el 14 de junio de 2010. Es filial de Cintac Chile SpA, la cual posee el 99.9999% de las acciones representativas de su capital social.

Hasta el 1 de enero de 2024 la Compañía se dedicaba a la comercialización y arrendamiento, por cuenta propia o de terceros, de modulares y prestación de servicios de diseño, y ejecución de proyectos de ingeniería y construcción.

Desde esa fecha en adelante, y luego de la escisión de su negocio modular en favor de Estructuras Industriales EGA S.A.C., la sociedad solo mantiene activos fijos y otros activos comerciales.

Agrow SpA

Esta sociedad es filial directa de Cintac Chile SpA a partir del 1 de octubre de 2019 cuando esta última adquirió el 70% de su propiedad. Agrow SpA se dedica a la fabricación y comercialización de estructuras de formación y producción para el agro, como también a la venta de insumos agrícolas y soluciones e innovaciones para mejorar la productividad de la industria agrícola.

El 13 de junio de 2024, Cintac Chile SpA adquirió el 30% restante de la participación no controladora de Agrow SpA, reuniendo a partir de esa fecha el 100% de sus acciones.

Agrow Perú S.A.

Con fecha 10 de febrero de 2020, la Sociedad chilena Agrow SpA, constituyó en la ciudad de Lima, Perú, la sociedad Agrow Perú S.A., teniendo como accionistas a Agrow SpA con 99,99% y Cintac Perú S.A.C. con un 0,1%. Esta filial tendrá por objeto dedicarse principalmente a la producción, importación, exportación, distribución, comercialización, almacenamiento, fabricación, compra y/o venta de toda clase de bienes, productos e insumos para el sector agrícola, así como la promoción, organización y realización de ferias y eventos agrícolas, a nivel nacional como internacional, que faciliten la venta de los productos agrícolas, la prestación, directa o indirecta, de toda clase de servicios para el sector agrícola, tales como servicios técnicos, servicios de asesoría, actividad agrícola en general, la explotación de fincas, campos de sembrío e instalaciones agrarias.

Promet Servicios SpA

Sociedad constituida por escritura pública de fecha 01 de diciembre de 1997, ante el titular de la cuadragésima quinta Notaría de Santiago, don Raúl Benavente Cash. El objeto de la sociedad Promet Servicios SpA. es la administración, comercialización, explotación, arrendamiento y cesión de toda clase de bienes, productos y servicios, destinados por su naturaleza a servir en el diseño, ejecución y comercialización de proyectos y faenas de ingeniería y construcción, así como la administración, explotación, construcción, compra y venta de inmuebles, y la realización de toda clase de actividades relacionadas con servicios de hotelería en instalaciones modulares propias y orientadas a la minería y grandes proyectos de infraestructura. Promet Servicios SpA es matriz de las sociedades Promet Maquinaria y Equipos SpA, Promet Transportes SpA y

Servicios Industriales SpA, junto a las cuales presta a sus clientes los servicios señalados anteriormente.

Hasta el 24 de febrero de 2015, la Compañía operó como una Sociedad Anónima cerrada, transformándose en una Sociedad por Acciones, según consta en escritura de modificación social otorgada en dicha fecha.

El 4 de mayo de 2020, la filial directa Cintac Chile SpA. adquiere una participación inicial del 60% en el Patrimonio de Promet Servicios SpA., la cual pasó a un 74,9996% a partir del 8 de junio de 2023, luego de la adquisición por parte de su matriz Cintac Chile SpA de un 14,9996% adicional del patrimonio. Posteriormente, el 25 de abril de 2024 la filial directa Cintac Chile SpA adquirió la participación minoritaria restante, reuniendo el 100% de la propiedad de Promet Servicios SpA.

Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomas SpA

Con fecha 15 de octubre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la sociedad Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás SpA, teniendo como único accionista a Cintac Chile SpA. Esta filial tendrá por objeto principal la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la actividad agrícola y el apoyo a la misma. Asimismo, podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, dar y tomar en arrendamiento y administrar.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. (Tupemesa)

Empresa creada en el año 1965 y que en la actualidad opera en el mercado de acero en Perú con una amplia gama de productos tales como, tubulares, perfiles abiertos, Metalcon, paneles estructurales de acero de zincalume y paneles estructurales con núcleo aislante que son desarrollados con elevados estándares de calidad en sus modernas plantas ubicadas en Lima, Perú, con una capacidad de procesamiento de 108 mil toneladas anuales a un turno.

El 1 enero de 2024, luego de la escisión patrimonial de Estructuras Industriales EGA S.A.C., en favor de Tupemesa, esta última recibe los activos y operaciones relacionadas con el negocio de BSP (Building Solution Products) con foco en proyectos industriales en base a estructuras con núcleo aislante.

Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C.

Con fecha 3 de noviembre de 2019, se constituyó la sociedad Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C. (Ex - Tupemesa Perú S.A.C). en la ciudad de Lima, Perú cuyo objeto principal de la sociedad es la administración, comercialización, explotación, arrendamiento y cesión de toda clase de bienes, productos y servicios, destinados por su naturaleza a servir en el diseño, ejecución y comercialización de productos para la construcción. La sociedad inició sus operaciones en el mes de diciembre de 2020.

Attom Químicos S.A.

Con fecha 17 de diciembre de 2019, se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, la sociedad Attom Químicos S.A., siendo su accionista principal Cintac Perú S.A.C. con 99,9999% de participación. Esta filial tiene por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también a la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales y mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

Attom Chile SpA

Con fecha 2 de marzo de 2020, se constituyó, en la ciudad de Santiago de Chile, la sociedad Attom Chile SpA, teniendo como único accionista Attom Químicos S.A. Esta filial tiene por objeto dedicarse principalmente a la comercialización, almacenamiento y fabricación de productos químicos, plásticos y metales, como también la realización de toda clase de actividades y negocios industriales, comerciales, mineros y la transformación, comercialización y transporte de productos de cualquier naturaleza.

Corporación Sehover S.A.C.

La sociedad Sehover, ubicada en Lima, Perú, se encarga de brindar servicios de señalización y seguridad vial y mantenimiento y construcción de obras viales, en el sector privado y público.

Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación

La sociedad Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, ubicada en Lima, Perú, se encarga de la comercialización de productos de señalización y soluciones de seguridad vial.

Con fecha 16 de septiembre de 2022, mediante hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero, se informó el inicio del proceso de Disolución y Liquidación de la filial Signo Vial Perú S.A.C.

Sociedad Promet Tupemesa SAC

Con fecha 16 de febrero de 2018 se constituyó, en la ciudad de Lima, Perú, la Sociedad Promet Tupemesa S.A.C., dedicada a administración, ejecución y comercialización de proyectos y faenas de ingeniería y construcción.

Estructuras Industriales EGA S.A.C.

Empresa creada en el año 1966 y que en la actualidad opera con éxito en el mercado de las soluciones modulares y de suministro de paneles aislados en acero en Perú, con amplia gama de productos para el mercado de construcción pública y privada, todos ellos con elevados estándares de calidad. Estructuras Industriales EGA S.A.C. opera su planta ubicada en el distrito de Chilca, Lima, Perú.

El 1 enero de 2024, luego de escisiones patrimoniales y de negocios, transfiere la unidad de BSP (Building Solution Products) a Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. y recibe a su vez el negocio de construcción modular desde Promet Perú S.A.C., enfocando así su desarrollo en proyectos modulares para Mineras, empresas de Energía, así como para proyectos públicos como escuelas y hospitales en el territorio peruano.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios

a. Estados Financieros - Los presentes estados financieros consolidados intermedios, se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Cintac S.A. y sus filiales.

Los Estados financieros consolidados intermedios de la Compañía al 30 de junio de 2025 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) siguiendo los requerimientos establecidos en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, los que fueron aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 5 de agosto de 2025.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas - La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad de la Administración de Cintac S.A. y sus filiales.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad y sus filiales (detalladas en Nota 5), para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2025, y han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

b. Períodos Cubiertos - Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Cintac S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024.

c. Bases de preparación - Los estados financieros consolidados intermedios de Cintac S.A. y filiales al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board.

Para una mejor comprensión de estos estados financiero se han realizado algunas reclasificaciones a los detalles dentro de ciertas notas al 31 de diciembre de 2024.

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valorización. La Compañía considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor neto de realización de NIC 2 o el valor de uso de NIC 36.

Estos estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Cintac S.A. y filiales al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los resultados de sus operaciones por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, y los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024.

3.2 Principios contables

a. Bases de consolidación - Los Estados financieros consolidados intermedios incorporan los Estados Financieros de la Sociedad Matriz y de las sociedades controladas por ella. El control es alcanzado cuando la Compañía:

- Tiene el poder sobre la inversión,
- Está expuesto o tiene el derecho, a los retornos variables del involucramiento con la inversión, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Compañía efectúa su evaluación sobre control basada en todos los hechos y circunstancias y la conclusión es reevaluada si existe un indicador de que hay cambios de al menos uno de los tres elementos detallados anteriormente.

Cuando la Compañía tiene menos que la mayoría de los derechos de voto de una inversión, alcanza el control cuando los derechos de votos son suficientes y le otorgan la capacidad práctica unilateral, para dirigir las actividades relevantes de la inversión. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias en la evaluación si los derechos de voto en una inversión son suficientes para otorgarle control, incluyendo:

- El tamaño de la participación en los derechos de voto de la Compañía en relación con el tamaño y la dispersión de los otros tenedores de voto,
- Derechos de voto potenciales mantenidos por la Compañía, otros tenedores de voto u otras partes,
- Derechos originados en acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y/o circunstancias adicionales que indique que la Compañía tiene o no, la habilidad actual para dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones necesitan tomarse, incluyendo los patrones de conductas de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la Compañía obtiene control sobre la filial y termina cuando la Compañía pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Compañía obtiene control hasta la fecha cuando la Compañía ya no controla a la filial.

Los resultados y cada componente de otros resultados integrales se atribuyen a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Compañía y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Todas las transacciones y los saldos significativos inter compañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento a la participación no controladora que corresponde al porcentaje de participación de terceros minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas, la cual se presenta en los rubros “Patrimonio neto; Participaciones no controladoras” en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y en el rubro “Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual una Compañía ejerce, directa o indirectamente control, según se definió anteriormente. Se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Compañía, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se consideran sociedades de control conjunto aquellas en las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido Consolidadas por el Grupo:

Rut	Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
				30.06.2025		31.12.2024	
				Directo	Indirecto	Total	Total
				%	%	%	%
77.066.732-1	Cintac Chile SpA	Chile	Dólares estadounidenses	100,0000	-	100,0000	100,0000
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Pesos chilenos	-	99,9990	99,9990	99,9990
76.823.019-6	Panal Energía SPA	Chile	Dólares estadounidenses	-	70,0000	70,0000	70,0000
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
76.248.012-3	Promet Transportes SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipo SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
76.576.479-3	Servicios Industriales SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
76.154.102-1	Agrow SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Agrow Perú S.A.	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Promet Perú S.A.C.	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Ingeniería de Protección S.A.C.	Perú	Soles peruanos	-	99,9900	99,9900	99,9900
Extranjera	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	-	100,0000	100,0000	100,0000
77.094.395-7	Servicios Agrícolas Fundo Santo Tomás SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Cintac Perú S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Extranjera	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	2,3200	97,6800	100,0000	100,0000
Extranjera	Estructuras Industriales EGA S.A.	Perú	Soles peruanos	-	99,9999	99,9999	99,9999
Extranjera	Fricam S.A.C.	Perú	Soles peruanos	-	99,9999	99,9999	99,9999
Extranjera	Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C.	Perú	Dólares estadounidenses	10,5224	89,4776	100,0000	100,0000
Extranjera	Attom Químicos S.A.	Perú	Dólares estadounidenses	0,0001	99,9999	100,0000	100,0000
77.133.773-2	Attom Chile SpA	Chile	Pesos chilenos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Corporación Sehover S.A.C.	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Consorcio Pucará	Perú	Soles peruanos	-	50,0000	50,0000	50,0000
Extranjera	Consorcio Acobamba	Perú	Soles peruanos	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Consorcio Espinar	Perú	Soles peruanos	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Consorcio Ilave	Perú	Soles peruanos	-	70,0000	70,0000	70,0000
Extranjera	Consorcio Oxapampa	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjera	Consorcio Vial 8 R	Perú	Soles peruanos	-	100,0000	100,0000	100,0000

Información adicional

El 31 de diciembre de 2024, la filial directa Cintac Perú S.A.C. capitalizó parte de sus cuentas por cobrar que mantenía con sus filiales peruanas Corporación Sehover S.A.C., Estructuras Industriales EGA S.A.C. y Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación. En el caso de la última sociedad, esto responde a la continuación del proceso de liquidación de la mencionada compañía. Las capitalizaciones fueron por MUS\$1.326, MUS\$20.000 y MUS\$7.660, respectivamente, lo cual no modificó sustancialmente la participación accionaria que Cintac Perú S.A.C. ya mantenía en ellas.

El 13 de junio de 2024, la filial directa Cintac Chile SpA adquirió la participación no controladora (30%) sobre Agrow SpA, luego de la ejecución de la opción PUT por parte de los accionistas minoritarios Nicolás Fernando Díaz Figari y Luz María Anguita Gómez. A partir de esa fecha, Cintac Chile SpA controla el 100% de la mencionada sociedad.

Con fecha 25 de abril de 2024, la filial directa Cintac Chile SpA adquirió la participación no controladora restante (25,0004%) de Promet Servicios SpA a través de un contrato de compraventa de acciones suscritos con Inversiones Fernández Romero SpA y reuniendo a partir de esa fecha el 100% de la propiedad sobre la mencionada sociedad.

El 1 de enero de 2024, Promet Perú S.A.C. realizó una escisión patrimonial en favor de la relacionada Estructuras Industriales EGA S.A.C. y ésta última a su vez escindió parte de su patrimonio en favor de Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. Estas escisiones entre sociedades bajo control común fueron contabilizadas como transacciones de patrimonio sin generar efectos en resultado y sin afectar la participación total de Cintac S.A. (directa e indirecta) sobre los patrimonios de las filiales mencionadas.

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación de la Compañía en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Compañía y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

Asociadas y negocios conjuntos: Una asociada es una entidad sobre la cual la Compañía ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas de una inversión, pero no control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas y/o negocios conjuntos son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas y/o negocios conjuntos son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Compañía, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la entidad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o negocio conjunto.

Una inversión en una asociada y/o negocio conjunto se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión en una asociada o negocio conjunto cualquier exceso del costo de la inversión sobre la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en resultados en el período en el cual la inversión fue adquirida.

b. Moneda - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados financieros consolidados, son mantenidos en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan dichas sociedades (su moneda funcional).

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad Matriz es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta del dólar estadounidense se convierten a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de posición financiera se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevan a patrimonio y se registran en una reserva de conversión separada.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan activos ni pasivos, ni ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en las que Cintac S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

A nivel de saldos en el estado de situación financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de cada subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de cada subsidiaria si, y solo si, se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

d. Transacciones en moneda extranjera - Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Compañía (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los resultados integrales consolidados.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en pesos chilenos, en soles peruanos y unidades de fomento, son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Pesos chilenos (Pesos / Dólar)	933,42	996,46	944,34
Soles Peruanos (Sol / Dólar)	3,55	3,77	3,84
Unidad de fomento (Pesos)	39.267,07	38.416,69	37.571,86

f. Propiedad, planta y equipos - Las propiedades, plantas y equipos son registrados de acuerdo con el método del costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente, como parte del proceso de primera adopción, la Compañía optó por valorizar parte de sus propiedades, plantas y equipos a valor justo y utilizar este como costo atribuido, acogándose a la exención presentada en NIIF 1.

Se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultado del ejercicio según corresponda.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del periodo.

g. Depreciación - Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, plantas y equipos y sus periodos de vida estimada.

	Vida útil financiera años
Edificios	30 y 80
Maquinarias y Equipos	
Maquinarias	10 y 30
Equipos	10 y 15
Equipos de tecnología de la información	4 y 6
Vehículos de motor	7
Mejoras de bienes arrendados:	
Edificaciones	20
Otras propiedades de planta y equipo	3 y 20

Las vidas útiles de los elementos de activos fijos se revisan periódicamente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos cuando las circunstancias o indicios así lo indiquen.

h. Propiedades de Inversión - La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos la depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el periodo en que se da de baja la propiedad.

i. Plusvalía - La plusvalía representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía comprada por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía comprada. Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignado a la plusvalía comprada de inversión, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

La Compañía registra las plusvalías adquiridas conforme a la determinación del precio pagado en la adquisición o Purchase Price Allocation (PPA) y en cumplimiento con NIIF 3 “Combinación de Negocios”.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha registrado deterioros en sus plusvalías reconocidas luego de aplicar los requerimientos de NIC 36.

j. Activos intangibles - Los activos intangibles con vida definida adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización y pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como definidas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

La Sociedad da reconocimiento a los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocio conforme a la determinación de precio pagado en la adquisición o Purchase Price Allocation (PPA).

k. Deterioro del valor de los activos no financieros - Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y las plusvalías compradas, no están sujetos a amortización y son sometidos anualmente a pruebas de medición de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos

los costos para la venta y el valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce un deterioro de inmediato como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

l. Vida útil económica de activos - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo, intangibles y de propiedades de inversión que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.

Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes, entre los cuales están:

- Expectativas de unidades o volumen de producción
- Calidad de las entradas al proceso de producción

m. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios del Grupo en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

(i) Medidos al costo amortizado. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

(ii) **Préstamos y cuentas por cobrar:** Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(iii) **Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iv) **Medidos al valor razonable con cambios en resultados** - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican a valor razonable y medidos posteriormente al costo amortizado. A excepción de:

- a) Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- b) Los pasivos financieros que surjan por una transferencia de activos financieros que no cumplan con los requisitos para su baja en cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada
- c) Contratos de garantía financiera.

n. Otros pasivos financieros - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

ñ. Método de tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Compañía de largo plazo, se encuentran registrados bajo éste método.

o. Deterioro de activos financieros - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 30 de junio de 2025. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

p. Bajas de activos y pasivos financieros: La Sociedad y sus filiales dan de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Sociedad no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios y continúa controlando el activo financiero transferido se registra el activo contra un pasivo asociado por los montos que deban ser pagados. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúa reconociendo el activo y también se reconoce un préstamo por los flujos recibidos.

Los pasivos financieros son dados de baja del estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se haya extinguido, es decir cuando la obligación haya sido pagada, cancelada o haya expirado. En el caso de una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero existente, ésta se contabiliza como una cancelación del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero a su valor razonable. Si la modificación de condiciones se contabiliza como una cancelación del pasivo original, los costos y comisiones incurridas se reconocen como parte del resultado procedente de la extinción, a menos que éstos sean costos de terceros y que son claramente incrementales, en cuyo caso dichos costos se deducen del valor libros de la nueva deuda y se amortizan a lo largo de su plazo bajo el método de la tasa de interés efectiva.

q. Instrumentos financieros derivados y de cobertura- Los contratos derivados suscritos por el Grupo para protegerse de riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, corresponden a contratos forward de moneda. Todos ellos corresponden a contratos de derivados de negociación, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos se registran como activos o pasivos financieros mantenidos para negociar, tal y como señala NIIF 9 en los párrafos 4.1, 4.2, B7.2.1 y BA.6.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

q.1 Coberturas de flujos de caja - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando el Grupo anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la NIC 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de NIIF 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

q.2 Derivados implícitos - La Compañía y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos de este no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete

a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados.

A la fecha de los presentes estados financieros, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Compañía y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

r. Inventario - Los inventarios se valorizan al costo según los siguientes métodos:

Productos terminados y en procesos: al costo promedio.

Materias primas, materiales y repuestos de consumo: al costo promedio.

Materias primas en tránsito y materiales en tránsito: al costo de adquisición.

Las sociedades valorizan los inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

El precio de costo incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

s. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía y filiales han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original inferior de hasta tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

t. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Compañía y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las Normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio; se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en los resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociadas, en las cuales la Compañía pueda controlar la reversión de estas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir en la medida de que ya no se estime probable que estarán disponibles suficientes ganancias fiscales como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios que se determinan en pesos chilenos (o la moneda local que corresponda) y son traducidos a la moneda funcional de la Compañía al tipo de cambio de cierre de cada período, las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

u. Beneficios al personal - Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin por causas no imputable al trabajador. Normalmente esto corresponde a la proporción de un mes de remuneración por cada año de servicio y conforme a los contratos colectivos vigentes. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Por otro lado, algunas filiales han convenido un premio de antigüedad con algunos de sus trabajadores que es cancelado sobre la base de un porcentaje de su sueldo de acuerdo con una tabla definida. Este beneficio ha sido definido como un beneficio de largo plazo.

Las obligaciones de indemnización por años de servicio y los premios de antigüedad son calculadas de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el estado de situación financiera representa el valor actuarial de la obligación de indemnización por años de servicio y de premio de antigüedad. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados integrales en el período que corresponde.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes del Estado de Situación Financiera Consolidado.

v. Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Compañía cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados y se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son reestimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable, para lo cual la Compañía considera también la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

w. Pasivos contingentes - Corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Compañía no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, en cuyo caso la Sociedad registra el monto menor entre la pérdida generada por cumplir las cláusulas de dichos contratos o las multas que se deriven de su incumplimiento. Las estimaciones de costos determinadas de acuerdo con lo mencionado se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación.

x. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se miden de acuerdo con el monto de la contraprestación a la cual las Compañías del Grupo esperan tener derecho a cambio de los bienes o servicios prometidos al cliente, que no sean montos cobrados por terceros, y se presentan netos de descuentos, impuestos a las ventas, devoluciones y rebajas.

Las Compañías del Grupo identifican los bienes o servicios prometidos al cliente como distintos cuando el cliente puede beneficiarse de los bienes o servicios por sí solos o en conjunto con otros recursos fácilmente disponibles y la promesa de las Compañías del Grupo de transferir los bienes o los servicios al cliente son identificables por separado de otras promesas en el contrato.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad Matriz y filiales.

Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedades filiales del Grupo consolidado, reconocen los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de las Sociedades.

Los ingresos de contratos de construcción incluyen el monto inicial acordado en este más cualquier variación en el mismo, reclamos e incentivos monetarios, en la medida que sea posible que resulten en ingresos y puedan ser valorizados de manera fiable.

Cuando el resultado de un contrato de construcción pueda ser estimado con suficiente fiabilidad, los ingresos asociados con el mismo serán reconocidos en resultados en proporción al grado de realización del contrato. El grado de realización es evaluado mediante el avance en costos en relación con el presupuesto total y estudios sobre el trabajo llevado a cabo.

Al determinar el precio de la transacción, las sociedades filiales consideran las diferentes fuentes de contraprestación variable que incluyen, entre otros, descuentos, devoluciones, reembolsos, créditos, reducciones de precio, incentivos, primas por desempeño, penalizaciones u otros elementos similares. Además, se incluye en el precio de la transacción todo o parte de los importes de la contraprestación variable, sólo en la medida que sea altamente probable que no ocurra un reverso significativo del importe del ingreso de actividades ordinarias acumulado reconocido, cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre sobre la contraprestación variable.

Los ingresos por ventas de inventarios se reconocen en el estado consolidado de resultados cuando se transfiere al comprador los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes. No se reconocen ingresos si existen incertidumbres significativas en relación con la cobranza, los costos asociados, posibles devoluciones de bienes o continúa el involucramiento administrativo en los mismos.

y. Ganancias por acción - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. Cintac S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z. Dividendos - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” y en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” según corresponda, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdida) acumuladas”.

aa. Inversiones en Filiales (Combinación de negocios) - Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de consolidación línea a línea o según el método de la participación. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el período de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo con la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el período de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. La información comparativa presentado en los estados financieros de periodos anteriores se revisa, en la medida que sea necesario, lo que incluye la realización de cambios en la depreciación, amortización u otros efectos sobre el resultado reconocidos para completar la contabilización inicial.

La plusvalía adquirida en una combinación de negocios es inicialmente medida como el exceso del costo de la combinación de negocios sobre el interés la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la Plusvalía en una combinación de negocios es asignado desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo de la Compañía o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Compañía son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cuando la Plusvalía forma parte de una unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) y parte de la operación dentro de esa unidad es enajenada, la plusvalía

comprada asociada con la operación enajenada es incluida en el valor libro de dicha operación para determinar las utilidades o pérdidas por enajenación de dicha operación. La plusvalía comprada enajenada en esta circunstancia es medida en base a los valores relativos de la operación enajenada y la porción retenida de la unidad generadora de efectivo.

Cuando se venden filiales, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía comprada no amortizada son registrados como cargo o abono a resultados.

ab. Arrendamientos

A continuación, se encuentran las nuevas políticas contables del Grupo consolidado tras la adopción de la NIIF 16 desde la fecha de aplicación.

Las Sociedades como arrendatario

Los arrendamientos financieros, que transfieren a la Sociedad Matriz y filiales sustancialmente todos los riesgos y beneficios incidentales a la propiedad de la partida arrendada, son capitalizados al comienzo del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o si es menor, al valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento. Los pagos del arrendamiento son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de arrendamientos para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son cargados en el estado consolidado de resultados por función.

Los activos en arrendamientos capitalizados son depreciados utilizando el menor valor entre la vida útil estimada del activo y la vigencia del arrendamiento, si no existe una certeza razonable que la Sociedad obtendrá la propiedad al final de la vigencia del arrendamiento.

Los arrendamientos operativos, vale decir, en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se reconocen de acuerdo a lo establecido en NIIF 16 para aquellos contratos que califican de acuerdo con lo establecido en dicha norma. De esta forma, se reconoce un activo correspondiente al derecho de uso del bien, así como el correspondiente pasivo que se deriva del valor presente de la obligación de pago de las rentas.

Para aquellos contratos de arrendamiento que no califican bajo NIIF 16, bien sea porque el valor del subyacente es muy bajo, o bien por tener duración inferior a 12 meses, los pagos por concepto de arrendamiento (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado consolidado de resultados por función sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Las Sociedades como arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta por cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del rubro de propiedades, planta y equipo o propiedades de inversión, según corresponda.

Los ingresos derivados del arrendamiento operativo se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento

Activo por derecho de uso

El Grupo reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que el Grupo tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

Pasivos por arrendamientos

En la fecha de inicio del arrendamiento, el Grupo reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el período de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (lo que incluye los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que el Grupo ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el Grupo ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el período en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, el Grupo usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio

en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

- Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

El Grupo aplica la excepción de reconocimiento de arrendamientos de corto plazo a sus arrendamientos de corto plazo de maquinaria y equipo (es decir, a los arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos a partir de la fecha de inicio y que no contienen una opción de renovación. También aplica la excepción de reconocimiento de arrendamiento de activos de bajo valor a los arrendamientos de equipo de oficina que se consideran de bajo valor (es decir, menos de USD5.000) Los pagos de arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como gastos de manera lineal a lo largo de plazo del arrendamiento.

- Juicio significativo al determinar el plazo de arrendamiento de contratos con opciones de renovación.

El Grupo determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable del arrendamiento, junto con cualquier período cubierto por una opción para prorrogar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier período cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

El Grupo tiene la opción, en algunos de sus arrendamientos de arrendar los activos por plazos adicionales de tres a cinco años. El Grupo aplica juicio al evaluar si existe certeza razonable de que ejercerá la opción de renovar. Es decir, considera todos los factores pertinentes que crean un incentivo económico para que ejerza la renovación. Tras la fecha de inicio, el Grupo reevalúa el plazo del arrendamiento si existe un evento importante o cambio en las circunstancias que esté dentro de su control y que afecte su capacidad de ejercer (o no ejercer) la opción de renovar (ej., un cambio en la estrategia comercial).

El Grupo incluye el período de renovación como parte del plazo del arrendamiento en el caso de los arrendamientos de planta y maquinaria debido a la importancia de estos activos para sus operaciones. Estos arrendamientos tienen un período no cancelable corto (es decir, de tres a cinco años) y habría un efecto negativo importante en la producción si el reemplazo no se encuentra disponible.

ac. Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Compañía, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

ad. Medio ambiente - Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

ae. Activos no corrientes mantenidos para la venta. - La sociedad clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta, el grupo de activos destinados a ser liquidados dentro del plazo de doce meses siguientes a dicha fecha de cierre.

Los activos y pasivos sujetos a disposición se valorizan al menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta se presentan en los estados financieros consolidados de la siguiente forma:

Los activos en una única línea denominada “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”. Los pasivos que formen parte de un grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta, se presentarán en el estado de situación financiera de forma separada de los otros pasivos, esto es en el rubro “Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”. Estos activos y pasivos no se compensarán, ni se presentarán como un único importe.

3.3 Nuevos Pronunciamientos

Cambios en las políticas contables y revelaciones

Nuevas normas interpretaciones y enmiendas

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2025 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

a) Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF que han entrado en vigor

Las normas, interpretaciones y enmiendas a NIIF que entraron en vigor a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Falta de convertibilidad	1 de enero de 2025

NIC 21 Falta de convertibilidad (modificación a la NIC 21)

Las enmiendas a la NIC 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera, especifican cómo una entidad debe evaluar si una moneda es convertible y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando no existe convertibilidad. Las enmiendas también exigen la revelación de información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo la falta de convertibilidad de una moneda a otra afecta, o se espera que afecte, el rendimiento financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.

La enmienda entra en vigencia para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Al aplicar la enmienda, no está permitido re expresar la información comparativa.

La Administración ha determinado que la mencionada enmienda de la NIC 21 no tiene un impacto en sus estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026

b) Las siguientes Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no están vigentes:

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigor a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 7 y 9	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7	Mejoras anuales a las NIIF	1 de enero de 2026
NIIF 9 y 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	1 de enero de 2027
NIIF 10 NIC 28	Estados financieros consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

NIIF 9 y NIIF 7 Clasificación y Medición de los Instrumentos Financieros

En mayo de 2024, el Consejo emitió enmiendas a la clasificación y medición de los instrumentos financieros que:

1. Clarifican que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la “fecha de liquidación”, es decir, cuando la obligación vinculada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para su baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
2. Clarifican cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) y otras características contingentes similares.
3. Clarifican el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente,

4. Requieren revelaciones adicionales en la NIIF 7 para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ASG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Las enmiendas serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Las entidades pueden adoptar anticipadamente las modificaciones que se relacionan con la clasificación de activos financieros más las revelaciones relacionadas y aplicar las otras modificaciones más adelante.

Los nuevos requisitos se aplicarán retrospectivamente con un ajuste en el saldo de apertura de los resultados acumulados. No es necesario re expresar períodos anteriores. Además, se requiere que una entidad revele información sobre los activos financieros que cambian su categoría de medición debido a las modificaciones.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Mejoras anuales a las NIIF (NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7)

En julio de 2024 el Consejo emitió las mejoras anuales a las NIIF que afectan NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7. Las mejoras anuales se limitan a cambios que aclaran la redacción de una norma o corrigen consecuencias no deseadas relativamente menores, equivocaciones o conflictos entre los requisitos de las normas NIIF que pueden ser causados por descripciones imprecisas.

Estas enmiendas aplican para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

La entidad realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entre en vigencia.

Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (NIIF 9 y NIIF 7)

En diciembre de 2024, el Consejo emitió las enmiendas a NIIF 9 Instrumentos Financieros y a la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, que:

1. Aclaran la aplicación de los requisitos del concepto de “uso propio”.
2. Permiten la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
3. Agregan nuevos requisitos de revelaciones para permitir a los inversores entender el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

Las enmiendas entrarán en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen el 1 de enero de 2026 o después. Se permite la adopción anticipada, pero la misma debe ser revelada. Las aclaraciones sobre los requisitos de “uso propio” deben aplicarse

retrospectivamente, pero las directrices que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

La entidad realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entre en vigencia.

NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, la Junta emitió la NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (“NIIF 18”) que reemplaza la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. NIIF 18 introduce nuevas categorías y subtotales en el estado de resultados. También requiere la revelación de medidas de desempeño definidas por la administración (tal como se definen) e incluye nuevos requisitos para la ubicación, agregación y desagregación de la información financiera.

Se han realizado modificaciones de alcance limitado a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo, y algunos requisitos previamente incluidos en la NIC 1 se han trasladado a la NIC 8, que ahora se denomina NIC 8 Bases de Preparación de los Estados Financieros.

La NIIF 18 y todas las modificaciones consiguientes entran en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada. Se requiere su aplicación retroactiva.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

En mayo de 2024, el Consejo emitió la NIIF 19, que permite a las entidades elegibles optar por aplicar sus requisitos de revelación reducidos, a la vez que aplican los requisitos de reconocimiento, medición y presentación de otras Normas de Contabilidad de las NIIF. Para ser elegible, al final del período sobre el que se informa, una entidad debe ser una subsidiaria según se define en la NIIF 10, no puede rendir cuentas públicamente y debe tener una matriz (última o intermedia) que prepare estados financieros consolidados, disponibles para uso público, que cumplan con las Normas de Contabilidad de las NIIF.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NIIF 10 y NIC 28 – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a NIIF 10 Estados Financieros Consolidados e NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, sus activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de Administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Cintac S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos para Cintac S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

a. Riesgo de mercado - Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por Cintac S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

a.1) Riesgo de tipo de cambio – Dada la naturaleza de las operaciones de algunas de sus filiales en moneda local, la exposición al riesgo de tipo de cambio viene dada por la posición financiera neta en dólares estadounidenses, lo que viene dado por los descargos de los saldos de cuentas por pagar a proveedores extranjeros principalmente por compras de materia prima, equipos y maquinarias contra cuentas por cobrar por esa moneda. Las compañías filiales expuestas a estos riesgos analizan permanentemente las opciones de cobertura de sus pasivos considerando la variación del tipo de cambio respecto a su moneda local.

Al 30 de junio de 2025, las compañías del Grupo consolidado que tienen moneda funcional distinta al dólar estadounidense tienen una posición contable pasiva en relación con dicha moneda por un monto de MMUS\$104,7. Si la variación de los tipos de cambio se apreciara o depreciara en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MMUS\$10,5 respectivamente.

Por otra parte, las compañías con moneda funcional dólar estadounidense tienen una posición contable pasiva respecto a sus monedas locales al 30 de junio de 2025 por un monto de MMUS\$94,1. Si la variación de los tipos de cambio se apreciara o depreciara en un 10% se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una ganancia o pérdida promedio de MMUS\$9,4 respectivamente.

El efecto en resultados al 30 de junio de 2025 de la variación de las monedas locales y del dólar respecto a las monedas funcionales del grupo correspondió a una diferencia de cambio positiva de MUS\$1.197 (diferencia de cambio negativa de MUS\$4.313 al 30 de junio de 2024).

a.2) Riesgo de tasa de interés – A partir de la reestructuración financiera del 26 de julio de 2024, la estructura de financiamiento de Cintac S.A. considera una composición afecta en mayor proporción a tasa variable (53,7%) y una parte menor afecta a tasa fija (46,3%).

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por Cintac S.A. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

La deuda financiera total de la Compañía, al 30 de junio de 2025 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	Tasa fija	Tasa variable	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria corriente	82.684	3.975	86.659
Deuda bancaria no corriente	31.401	128.471	159.872
Totales	114.085	132.446	246.531

- b. Riesgo de crédito** - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con Cintac S.A. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

b.1) Activos financieros

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de Cintac S.A. de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Compañía.

b.2) Deudores por ventas

El riesgo de crédito se refiere de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para el Grupo principalmente en sus deudores por venta.

En lo que respecta a los deudores por venta la Compañía ha definido políticas que permitan controlar el riesgo de pérdidas crediticias esperadas a través de la contratación de seguros de créditos que minimizan la exposición al riesgo.

Cintac S.A. y sus filiales provisionan deterioro en sus cuentas por cobrar considerando el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de los créditos otorgados, para lo cual se realiza una revisión de los antecedentes del cliente, la solvencia del cliente, las garantías entregadas, la línea de crédito otorgada y la línea de crédito vigente con la compañía aseguradora. La evaluación de los antecedentes mencionados genera un cálculo de exposición al riesgo de pérdidas crediticias esperadas de cuentas en plazo y cuentas vencidas, el cual es ponderado en base a porcentajes que determina el monto a ser provisionado. Se procede al castigo cuando existe resolución judicial o informes de asesores jurídicos que ratifiquen la incobrabilidad.

Adicionalmente, Cintac S.A. y sus filiales, mantiene una cartera diversificada por tipo, tamaño y sector, que le permite de mejor manera administrar y disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo, por tanto, la operación no depende de un cliente en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico.

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Compañía se presenta a continuación:

	Nota	Máxima exposición Corriente		Máxima exposición No Corriente	
		30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	80.259	55.284	14.112	14.034
Cartera con Seguro de Crédito	7	(28.825)	(22.934)	-	-
Totales		51.434	32.350	14.112	14.034

Los seguros de crédito vigentes de Cintac S.A., corresponden a pólizas de seguro de sus filiales Cintac S.A.I.C., Tupemesa (Perú) y Estructuras Industriales EGA S.A.C., para proteger la exposición de las ventas al crédito y cubre un porcentaje de cada pérdida por incobrable de clientes nominados e innominados, según sea el caso. El costo del seguro está asociado a un porcentaje sobre las ventas mensuales, más el costo de estudio y aprobación de líneas de crédito.

Los clientes nominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito mayor a UF800, los cuales son aprobados, limitados o rechazados después de una evaluación exhaustiva por parte de la compañía de seguros y que han sido aprobados explícitamente en un documento contractual anexo a la póliza de seguros conocido como endoso a la póliza. Los clientes innominados, son aquellos a los que las sociedades filiales les otorgan crédito igual o menor a UF800 y en la medida que cumplan con la pauta de cobertura establecida por la compañía de seguros y demás condiciones establecidas, se incorporan en la póliza de seguros mediante un sistema de aprobación automática en línea. Las modalidades de clientes nominados e

innominados dependen de la dispersión de la cartera y del apetito de riesgo de las compañías de seguro.

b.3) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

En cuentas por cobrar a empresas relacionadas se registran, principalmente saldos por cobrar a consorcios en los cuales las filiales indirectas Promet Servicios SpA y Corporación Sehover S.A.C. mantiene participación en la administración, según se describe en nota 8.b.1).

La Compañía estima que el comportamiento de pago y los antecedentes disponibles de estas sociedades relacionadas disminuyen los riesgos de pérdidas crediticias esperadas.

c. Riesgo de liquidez y concentración

c.1) Cuentas por pagar comerciales y Acuerdos de financiación a proveedores

El segmento industrial del Grupo, mantiene relaciones comerciales con varios proveedores de acero y de otras materias primas en el extranjero, pero no muy atomizados, de manera de diversificar el riesgo en la cadena de suministro y para obtener plazos amplios de pago que le permitan calzar sus flujos en relación con su amplio ciclo operacional que abarca desde el envío de las materias primas desde el extranjero, pasando por la internación, uso de ellas en los procesos productivos y venta, hasta llegar al cobro de las facturas a sus clientes. En cuanto al segmento modular, los riesgos son menores, ya que su base de proveedores es nacional y más atomizada, con ciclos operacionales más cortos o calzados con los estados de avance en el caso de proyectos de más largo aliento que permiten planificar de mejor forma la liquidez de la compañía.

Una parte de las cuentas por pagar comerciales del segmento industrial incluyen acuerdos de financiación a proveedores (“confirming”) con instituciones importantes del rubro. Sin perjuicio de lo anterior, a juicio de la administración el riesgo de liquidez y concentración no se ve significativamente aumentado por el uso de este tipo de financiamiento, dado que estas operaciones se mantienen con un número similar de entidades financieras al número de proveedores mismos. El segmento modular no utiliza los acuerdos de financiación de proveedores, por lo cual el riesgo de liquidez y concentración de acreedores es mucho menor. Las condiciones y plazos de pago del Grupo para las cuentas por pagar comerciales cubiertas por los confirming son similares a las condiciones de pago para otras cuentas por pagar comerciales a proveedores extranjeros y se utiliza como se mencionó para calzar los plazos de pago con el ciclo operativo completo de la compañía. Ver nota 24, para mayor detalle de los acuerdos de financiación a proveedores.

c.2) Otros pasivos financieros

La Compañía estima que, dadas las proyecciones y expectativas, la generación de flujos operativos y venta de activos prescindibles, sumada a las negociaciones de carácter estratégico realizadas, son suficientes para hacer frente a las obligaciones operativas propias del giro del negocio. En cuanto a la posición financiera de Cintac S.A., ésta se ha visto fortalecida por la

reciente reestructuración de sus pasivos financieros y el aumento de capital por MMUS\$62,3 durante 2024, lo que se tradujo en el mejoramiento del perfil de deuda de la Compañía y una menor carga financiera.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital e intereses de las obligaciones financieras de Cintac S.A. y filiales vigentes al 30 de junio de 2025:

	Vencimientos por rango de fechas						Total	Total
	01-07-2025 30-06-2026	01-07-2026 30-06-2027	01-07-2027 30-06-2028	01-07-2028 30-06-2029	01-07-2029 30-06-2030	01-07-2030 y más	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deuda bancaria	95.065	30.002	50.139	32.954	78.716	-	286.876	285.087
Pasivos por arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-	104
Totales	95.065	30.002	50.139	32.954	78.716	-	286.876	285.191

En el pasivo por arrendamiento financiero se excluye los arrendamientos operativos.

d. Riesgo de precio de commodities - Las operaciones de la Compañía están expuestas a las variaciones en el precio del acero y en menor medida de los insumos necesarios para la producción (pintura, petróleo, energía, productos químicos, entre otros), cuyos niveles son determinados por la oferta y demanda en los distintos mercados. Con el objeto de minimizar los riesgos de variación de precio de sus materias primas (precio del acero), la Compañía tiene como objetivo mantener una cantidad óptima de existencias que le permitan satisfacer las demandas de sus clientes y evitar así los excesos de inventarios y mayores costos por capital de trabajo inmovilizado.

El costo de venta registrado al 30 de junio de 2025, hubiese aumentado o disminuido en aproximadamente MMUS\$7,5 si el precio del acero se hubiese apreciado o depreciado en un 10% en el período de seis meses terminado en esa fecha (MMUS\$7,4 en el mismo período de 2024).

5. REVELACIONES DE LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS QUE LA ADMINISTRACIÓN HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF. Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a. Vida útil económica de activos - Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa periódicamente las bases usadas para el cálculo de la vida útil.

b. Deterioro de activos - La Compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo con lo indicado en la NIC36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan

flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor en uso (metodología flujos futuros descontados) y su valor justo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Provisión de beneficios al personal - Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos directamente en resultados y otros resultados integrales.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Compañía. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones.

d. Deterioro de activos financieros - En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función del riesgo de pérdidas crediticias esperadas. La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

e. Valor justo de los derivados y otros instrumentos financieros - Tal como se describe en nota 3.2q, la Administración usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado. En el caso de los instrumentos financieros derivados, se forman las presunciones basadas en las tasas cotizadas en el mercado, ajustada según las características específicas del instrumento. Otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de la actualización de los flujos de efectivo basado en las presunciones soportadas, cuando sea posible, por los precios o tasas observables de mercado.

f. Litigios y contingencias - La Compañía evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.

g. Estimación de existencias obsoletas - La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de estos y sus valores netos de realización.

h. Reconocimiento de ingresos - El Grupo determina el reconocimiento de ingresos apropiado para sus contratos con los clientes mediante el análisis del tipo, los términos y condiciones de cada contrato o acuerdo con un cliente.

Como parte del análisis, la administración debe emitir juicios sobre si un acuerdo o contrato es legalmente exigible, y si el acuerdo incluye obligaciones de desempeño separadas. Además, se requieren estimaciones en orden para asignar el precio total de la transacción a cada obligación de desempeño en función de la venta independiente relativa estimada precios de los bienes o servicios prometidos que subyacen a cada obligación de desempeño.

i. Combinación de negocios – En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Las partidas incluidas en el efectivo y efectivo equivalente no tienen restricciones de disponibilidad y su detalle es el siguiente:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Caja y bancos	2.827	23.502
Depósitos a plazo	3.324	16.784
Fondos mutuos	12.836	65.454
Totales	18.987	105.740

El detalle de los depósitos a plazo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Institución	Vencimiento 2025	30.06.2025	31.12.2024
		MUS\$	MUS\$
Banco BCP (Perú)	01-07-2025	1.400	67
Banco BCP (Perú)	01-07-2025	28	8.000
Interbank (Perú)	02-07-2025	452	3.321
Interbank (Perú)	02-07-2025	1.019	2.182
Interbank (Perú)	03-07-2025	28	-
Interbank (Perú)	09-07-2025	28	-
Interbank (Perú)	16-07-2025	28	-
Interbank (Perú)	22-07-2025	42	-
Interbank (Perú)	30-07-2025	42	-
Banco Consorcio	28-07-2025	257	3.214
Total		3.324	16.784

El detalle de los fondos mutuos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Institución	Fondo mutuo	30.06.2025	31.12.2024
		MUS\$	MUS\$
BCI Asset Management	BCI Rendimiento	5.121	18.063
BCI Asset Management	BCI Competitivo	3.215	7.715
BCI Asset Management	BCI Dólar Cash	-	30.300
Santander Fondos Mutuos	FM Money Market Corporativa	1.232	-
Santander Fondos Mutuos	FM Money Market Ejecutiva	1.500	675
Fondo Mutuo ITAU Select	FM ITAU Select Serie F5	-	690
Scotia Fondos Mutuos	FM Money Market	-	5.038
Banchile Inversiones	Capital Empresarial Serie A	-	16
Banchile Inversiones	Capital Financiero Serie P	1.179	1.905
Banchile Inversiones	Capital Financiero Serie P1	172	492
Banco Internacional	Liquidez Serie B	55	51
BICE Inversiones	Liquidez Pesos Institucional	-	101
BICE Inversiones	Tesorería Institucional	-	353
BICE Inversiones	Liquidez Dólar Institucional	362	55
Total		12.836	65.454

Los depósitos a plazo y las inversiones en fondos mutuos, clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo, corresponden a operaciones que vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición. Estas inversiones son de alta liquidez, rápidamente realizables en caja y con un bajo riesgo de cambio en su valor.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las proporciones de este rubro entre deudores nacionales y extranjeros es el siguiente:

Fecha	Deudores nacionales	Deudores extranjeros
30 de junio de 2025	99,61%	0,39%
31 de diciembre de 2024	99,91%	0,09%

Cintac S.A. ha definido como deudores extranjeros a aquellos clientes de países distintos al mercado chileno y peruano.

Prácticas de gestión de riesgo crediticio de Cintac

La Compañía ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimiento menos la aplicación de los seguros de créditos contratados.

Definición de incumplimiento: Cintac define los clientes con incumplimiento como aquellos que superan los 30 días desde la fecha de vencimiento del instrumento que genera la cuenta por cobrar.

Agrupación de instrumentos: Cintac agrupa las cuentas por cobrar por cliente y por tramos de deuda vencida. Para calcular el deterioro de cuentas por cobrar se aplica los parámetros de deterioro (calculado bajo NIIF 9) para cada tramo de deuda vencida.

Política de castigos: Cintac castiga las cuentas por cobrar una vez agotadas todas las instancias de cobro, las cuales son respaldadas con la resolución judicial o cuando las cuentas mantienen una antigüedad mayor a 365 días desde la fecha de vencimiento.

En concordancia con NIIF 9, punto 5.5.10, se observa que el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de la Compañía se ha mantenido bajo, producto de los procedimientos internos vigentes relacionados con la evaluación, medición, seguimiento y control de las políticas de Créditos, consecuente con las mediciones de deterioro de las cuentas de activo y pérdidas realizadas. Lo anterior es coherente con la baja exposición al riesgo crediticio que la empresa adopta como norma y que además mitiga con la contratación de seguros de crédito, indicados precedentemente, y que cubren un porcentaje importante de la cartera de clientes.

La sociedad Promet Servicios SpA y sus filiales chilenas aportan favorablemente en una disminución del riesgo crediticio esperado consolidado en atención a que concentran sus ingresos en más de un 80% en alrededor de 10 clientes pertenecientes a la industria minera en Chile. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada.

Si la variación del riesgo de pérdidas crediticias esperadas aumentase o disminuyese en un 10%, se estima que el efecto sobre el resultado de la Compañía al 30 de junio de 2025 sería una pérdida o ganancia promedio de MMUS\$1,7.

- a) Los valores razonables de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

Rubro	Total corriente		Total no corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores por ventas nacionales, neto	64.234	38.479	-	-
Deudores por ventas exportación, neto	312	50	-	-
Documentos por cobrar, neto	8.481	7.410	-	-
Deudores varios, neto	7.232	9.345	14.112	14.034
Total Neto	80.259	55.284	14.112	14.034

A continuación, se presentan los saldos por tipo de deudor y sus respectivas provisiones de deterioro:

30.06.2025	Total corriente			Total no corriente		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						
Deudores comerciales por cobrar	88.913	(15.886)	73.027	-	-	-
Deudores varios	8.348	(1.116)	7.232	14.112	-	14.112
Totales	97.261	(17.002)	80.259	14.112	-	14.112

31.12.2024	Total corriente			Total no corriente		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						
Deudores comerciales por cobrar	62.324	(16.385)	45.939	-	-	-
Deudores varios	10.396	(1.051)	9.345	14.034	-	14.034
Totales	72.720	(17.436)	55.284	14.034	-	14.034

A continuación, se presentan los saldos de cuentas por cobrar corrientes separadas por cuentas con seguro y sin seguro, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, estratificadas por antigüedad sobre el vencimiento:

30.06.2025	Cartera sin seguro										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Antigüedad de las cuentas por cobrar											
Numero de Clientes	175	197	17	8	10	8	11	5	4	707	1.142
Deudores Comerciales Bruto	40.715	873	78	12	19	21	608	6	23	17.646	60.001
Provisión por deterioro	(15)	(20)	(6)	(2)	(3)	(1)	(1)	(1)	(5)	(15.745)	(15.799)
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.962	-	-	-	-	-	-	-	15	1.371	8.348
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.116)	(1.116)
Totales	47.662	853	72	10	16	20	607	5	33	2.156	51.434

31.12.2024	Cartera sin seguro										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Antigüedad de las cuentas por cobrar											
Numero de Clientes	195	108	43	20	16	14	3	4	5	703	1.111
Deudores Comerciales Bruto	19.250	433	357	172	78	48	17	8	698	18.159	39.220
Provisión por deterioro	(14)	(12)	(2)	(1)	(29)	(20)	(4)	(4)	(153)	(15.976)	(16.215)
Otras cuentas por cobrar Bruto	9.215	-	35	-	2	4	2	-	8	1.130	10.396
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.051)	(1.051)
Totales	28.451	421	390	171	51	32	15	4	553	2.262	32.350

30.06.2025

Antigüedad de las cuentas por cobrar	Cartera con seguro										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Numero de Clientes	496	146	43	17	14	14	57	-	5	45	837
Deudores Comerciales Bruto	26.167	2.040	97	155	1	4	47	-	6	395	28.912
Provisión por deterioro	(9)	(2)	(1)	(17)	-	-	(5)	-	(4)	(49)	(87)
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	26.158	2.038	96	138	1	4	42	-	2	346	28.825

31.12.2024

Antigüedad de las cuentas por cobrar	Cartera con seguro										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Numero de Clientes	428	145	40	22	17	-	13	8	9	86	768
Deudores Comerciales Bruto	18.738	3.031	34	808	87	-	3	10	39	354	23.104
Provisión por deterioro	(5)	(2)	-	(72)	(26)	-	(1)	-	(3)	(61)	(170)
Otras cuentas por cobrar Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	18.733	3.029	34	736	61	-	2	10	36	293	22.934

La cartera total de cuentas por cobrar corrientes al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, estratificada por antigüedad sobre el vencimiento, es la siguiente:

30.06.2025

Antigüedad de las cuentas por cobrar	Total Cartera										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Numero de Clientes	671	343	60	25	24	22	68	5	9	752	1.979
Deudores Comerciales Bruto	66.882	2.913	175	167	20	25	655	6	29	18.041	88.913
Provisión por deterioro	(24)	(22)	(7)	(19)	(3)	(1)	(6)	(1)	(9)	(15.794)	(15.886)
Otras cuentas por cobrar Bruto	6.962	-	-	-	-	-	-	-	15	1.371	8.348
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.116)	(1.116)
Totales	73.820	2.891	168	148	17	24	649	5	35	2.502	80.259

31.12.2024

Antigüedad de las cuentas por cobrar	Total Cartera										Total Corriente MUS\$
	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos entre 91 y 120 días MUS\$	Vencidos entre 121 y 150 días MUS\$	Vencidos entre 151 y 180 días MUS\$	Vencidos entre 181 y 210 días MUS\$	Vencidos entre 211 y 250 días MUS\$	Vencidos superior a 251 días MUS\$	
Numero de Clientes	623	253	83	42	33	14	16	12	14	789	1.879
Deudores Comerciales Bruto	37.988	3.464	391	980	165	48	20	18	737	18.513	62.324
Provisión por deterioro	(19)	(14)	(2)	(73)	(55)	(20)	(5)	(4)	(156)	(16.037)	(16.385)
Otras cuentas por cobrar Bruto	9.215	-	35	-	2	4	2	-	8	1.130	10.396
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.051)	(1.051)
Totales	47.184	3.450	424	907	112	32	17	14	589	2.555	55.284

- b) La estimación para cuentas de cobro dudoso se presenta a continuación, incluyendo la tasa de pérdida esperada. Los saldos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

30.06.2025

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos superior a 91 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Tasa de pérdidas esperadas	0,03%	0,76%	4,00%	11,38%	83,97%	17,48%
Deudores Comerciales Bruto	73.844	2.913	175	167	20.162	97.261
Estimación por deterioro	(24)	(22)	(7)	(19)	(16.930)	(17.002)
Totales	73.820	2.891	168	148	3.232	80.259

31.12.2024

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	No Vencidos MUS\$	Vencidos entre 1 y 30 días MUS\$	Vencidos entre 31 y 60 días MUS\$	Vencidos entre 61 y 90 días MUS\$	Vencidos superior a 91 días MUS\$	Total Corriente MUS\$
Tasa de pérdidas esperadas	0,04%	0,40%	0,47%	7,45%	83,93%	23,98%
Deudores Comerciales Bruto	47.203	3.464	426	980	20.647	72.720
Estimación por deterioro	(19)	(14)	(2)	(73)	(17.328)	(17.436)
Totales	47.184	3.450	424	907	3.319	55.284

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la información referida a la cartera de clientes no repactada y repactada (bruta) corriente, es la siguiente:

30.06.2025	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
Tramos de vencimiento	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
Al día	671	73.844	-	-	671	73.844
entre 1 y 30 días	343	2.913	-	-	343	2.913
entre 31 y 60 días	60	175	-	-	60	175
entre 61 y 90 días	25	167	-	-	25	167
entre 91 y 120 días	24	20	-	-	24	20
entre 121 y 150 días	22	25	-	-	22	25
entre 151 y 180 días	68	655	-	-	68	655
entre 181 y 210 días	5	6	-	-	5	6
entre 211 y 250 días	9	44	-	-	9	44
más de 251 días	748	11.455	4	7.957	752	19.412
Totales	1.975	89.304	4	7.957	1.979	97.261

31.12.2024	Cartera no Repactada		Cartera Repactada		Total Cartera Bruta	
Tramos de vencimiento	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
Al día	623	47.203	-	-	623	47.203
entre 1 y 30 días	253	3.464	-	-	253	3.464
entre 31 y 60 días	83	426	-	-	83	426
entre 61 y 90 días	42	980	-	-	42	980
entre 91 y 120 días	33	167	-	-	33	167
entre 121 y 150 días	14	52	-	-	14	52
entre 151 y 180 días	16	22	-	-	16	22
entre 181 y 210 días	12	18	-	-	12	18
entre 211 y 250 días	14	745	-	-	14	745
más de 251 días	785	11.686	4	7.957	789	19.643
Totales	1.875	64.763	4	7.957	1.879	72.720

La cartera protestada y en cobranza judicial, así como los movimientos de la provisión por deterioro de cuentas por cobrar se detalla a continuación:

Cartera Protestada y en cobranza Judicial	30.06.2025		31.12.2024	
	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$	Número de Clientes	Monto Bruto MUS\$
Documentos por cobrar protestados	17	216	17	202
Documentos por cobrar en cobranza judicial	49	12.938	57	13.493
Totales	66	13.154	74	13.695

Provisiones y castigos	30.06.2025		31.12.2024	
	Acumulado		Acumulado	
	Número de Operaciones	Monto MUS\$	Número de Operaciones	Monto MUS\$
Saldo inicial provisión cartera	3.768	17.436	3.668	17.698
Provisión del periodo	100	333	122	1.073
Castigos del período	(14)	(696)	(4)	(8)
Recuperos del período	(10)	(177)	(18)	(411)
Diferencia de conversión	-	171	-	(451)
Otros movimientos	-	(65)	-	(465)
Totales	3.844	17.002	3.768	17.436

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a. Accionistas - El detalle de los principales accionistas de la Compañía al 30 de junio de 2025, es el siguiente:

Nombre accionista	Número de Acciones	Participación %
CAP S.A.	892.168.701	77,87%
AFP Habitat S.A. para Fondos de pensión	52.846.326	4,61%
AFP Capital S.A. para Fondos de pensión	35.482.816	3,10%
AFP Cuprum S.A. para Fondos de pensión	31.097.341	2,71%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	27.862.331	2,43%
Pionero Fondo de Inversión	20.524.010	1,79%
Fondo de Inversión Larraín Vial Small Cap Chile	19.492.500	1,70%
Siglo XXI Fondo de Inversión	16.165.138	1,41%
AFP Provida S.A. para Fondos de pensión	15.136.328	1,32%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	5.641.077	0,49%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	3.962.552	0,35%
Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	3.655.306	0,32%
Otros Accionistas	21.677.421	1,90%
Totales	1.145.711.847	100,00%

b. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

b.1 Cuentas por cobrar

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	30.06.2025		30.06.2025	
					Corriente		No corriente	
					Menos de 90 días MUS\$	90 días hasta un año MUS\$	Total Corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Consorcio RT SpA	76.894.365-6	Negocio conjunto	Chile	CLP	-	630	630	-
Consorcio Pucará	Extranjera	Negocio conjunto	Perú	PEN	-	392	392	2.951
Totales					-	1.022	1.022	2.951

Sociedad	RUT	Tipo relación	País de origen	Moneda	31.12.2024		31.12.2024	
					Corriente		No corriente	
					Menos de 90 días MUS\$	90 días hasta un año MUS\$	Total Corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Consorcio RT SpA	76.894.365-6	Negocio conjunto	Chile	CLP	591	-	591	-
Consorcio Pucará	Extranjera	Negocio conjunto	Perú	PEN	279	-	279	2.951
Totales					870	-	870	2.951

b.2 Cuentas por pagar

Sociedad	RUT	Tipo relacion	País de origen	Moneda	30.06.2025		30.06.2025	
					Corriente		No corriente	
					Menos de 90 días MUS\$	90 días hasta un año MUS\$	Total Corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Consorcio Pucará	Extranjera	Negocio conjunto	Perú	PEN	-	9	9	-
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista mayoritario	Chile	USD	150	-	150	-
Totales					150	9	159	-

Sociedad	RUT	Tipo relacion	País de origen	Moneda	31.12.2024		31.12.2024	
					Corriente		No corriente	
					Menos de 90 días MUS\$	90 días hasta un año MUS\$	Total Corriente MUS\$	Total no corriente MUS\$
Consorcio Pucará	Extranjera	Negocio conjunto	Perú	PEN	20	-	20	-
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	94.637.000-2	Relacionado al controlador	Chile	CH\$	16	-	16	-
CAP S.A. (1)	91.297.000-0	Accionista mayoritario	Chile	USD	30.164	-	30.164	-
Totales					30.200	-	30.200	-

- (1) El 9 de mayo de 2023 la matriz CAP S.A. otorgó a Cintac S.A. una apertura de línea de crédito rotativa a plazo fijo, por hasta la suma de MUS\$30.000, destinada a reestructurar obligaciones financieras y financiar capital de trabajo.

El 27 de diciembre de 2024, Cintac S.A. hizo uso de la mencionada línea de crédito, girando un monto de MUS\$30.000, el cual devengaba intereses a una tasa anual de 7,00%.

En enero de 2025, Cintac S.A. pagó la totalidad del monto utilizado de la línea de crédito con CAP S.A., quedando pendientes a esa fecha solo algunos saldos relacionados a cuentas por pagar comerciales. La vigencia de la mencionada línea de crédito fue extendida hasta el 31 de diciembre de 2025 a una tasa de interés anual de 7,67%.

Documentos y cuentas por cobrar y pagar corriente - Los saldos de documentos y cuentas por cobrar y por pagar corrientes se originan principalmente por operaciones propias del giro, de financiamiento y de dividendos por pagar expresados en pesos y no devengan intereses, salvo la operación mencionada en punto (1).

b.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultados con sociedades relacionadas no consolidadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Descripción de la transacción	01.01.2025 30.06.2025		01.01.2024 31.12.2024	
					Efecto en resultados		Efecto en resultados	
					Monto MUSS	(cargo) abono MUSS	Monto MUSS	(cargo) abono MUSS
Extranjera	Consorcio Pucará	Negocio conjunto	Perú	Cobro intereses	7	7	56	2
Extranjera	Consorcio Pucará	Negocio conjunto	Perú	Servicios	-	-	23	23
Extranjera	Consorcio Pucará	Negocio conjunto	Perú	Prestamo por cobrar	3	-	761	-
Extranjera	Consorcio Pucará	Negocio conjunto	Perú	Pagos recibidos	16	-	742	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Linea de crédito	-	-	37.000	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Pago linea de crédito	30.000	-	27.000	-
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Intereses linea de crédito	41	(12)	885	(885)
91.297.000-0	CAP S.A.	Accionista	Chile	Venta Acciones (Aumento Capital)	-	-	54.730	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Pago de dividendos	-	-	1.076	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Pago de préstamo a Promet	-	-	3.389	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Pago saldo de precio 14,9996% Promet	-	-	8.857	(36)
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Ajuste a valor razonable cuota N°2	-	-	2.696	2.696
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Abono cuota N°2 Promet	-	-	468	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Compra 25,0004% Promet	-	-	21.366	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Abono compra 25,0004% Promet	-	-	4.431	-
76.462.119-0	Inv. Fernández Romero SpA	Relac. a través de filial	Chile	Intereses y reajustes	-	-	519	(519)
9.829.849-9	Luz María Anguita Gómez	Accionista Minoritario	Chile	Dividendo Minoritario Agrow	-	-	34	-
11.348.043-2	Nicolás Díaz Figari	Accionista Minoritario	Chile	Dividendo Minoritario Agrow	-	-	34	-
9.829.849-9	Luz María Anguita Gómez	Accionista Minoritario	Chile	Compra 30% Agrow	-	-	738	-
11.348.043-2	Nicolás Díaz Figari	Accionista Minoritario	Chile	Compra 30% Agrow	-	-	738	-
Extranjera	Castilho Engenharia	Accionista Minoritario	Perú	Dividendo Minoritario Cons. Acobamba	703	-	-	-

c. Administración y alta dirección – Durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025, no han existido transacciones inhabituales y/o relevantes con la Compañía.

Del préstamo otorgado en el año 2020 a los miembros de la alta administración, utilizados en compra de acciones de la Compañía (ver nota 14), permanece un saldo pendiente al 30 de junio de 2025 por MUS\$157 (MUS\$144 al 31 de diciembre de 2024).

d. Comité de Directores - De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, CINTAC S.A. y filiales cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo. La Remuneración de los miembros de este Comité corresponderá a un tercio adicional a lo percibido por cada Director.

e. Remuneración y otras prestaciones - En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de CINTAC S.A. para el ejercicio, que consiste en una dieta mensual equivalente a UF100 con excepción del Presidente que recibirá UF200 y una participación para el total de Directores del 1,0% de la utilidad total neta después de impuesto, el presidente recibirá el doble de lo que reciba cada Director por este concepto.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

El detalle de los importes pagados por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, que incluye a los miembros del directorio y comité de directores, es el siguiente:

e.1. Remuneración del Directorio

Nombre	Cargo	Acumulado			
		30.06.2025			
		Dietas			Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores	Participación	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (1)	Presidenta	49	-	-	49
Sr. Abel Bouchon Silva (2)	Vicepresidente	13	-	-	13
Sr. Roberto De Andraca Adriasola	Director	25	-	-	25
Sra. Susana Torres Vera (3)	Director	25	8	-	33
Sr. Fernando Rioseco Zorn (5)	Director	25	8	-	33
Sr. Nicolás Burr García de la Huerta (6)	Director	-	-	-	-
Sra. Jacqueline Saquel Mediano (7)	Director	25	8	-	33
Sra. Maria Francisca Cruz (8)	Director	10	-	-	10
Total		172	24	-	196

Nombre	Cargo	Acumulado			
		30.06.2024			
		Dietas			Total
		Directorio de CINTAC	Comité de Directores	Participación	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sra. Claudia Bobadilla Ferrer (1)	Presidenta	47	-	-	47
Sr. Abel Bouchon Silva (2)	Vicepresidente	24	-	-	24
Sr. Roberto De Andraca Adriasola	Director	24	-	-	24
Sra. Susana Torres Vera (3)	Director	24	8	-	32
Sra. Claudia Manuela Sánchez Muñoz (4)	Director	24	8	-	32
Sr. Fernando Rioseco Zorn (5)	Director	24	8	-	32
Sr. Nicolás Burr García de la Huerta (6)	Director	-	-	-	-
Sra. Jacqueline Saquel Mediano (7)	Director	-	-	-	-
Total		167	24	-	191

- (1) Asume sus funciones con fecha 29 de abril de 2021 como vicepresidenta del Directorio. Fue parte del Comité de Directores hasta el 10 de abril de 2023, fecha en que es elegida presidenta del Directorio.
- (2) Asume sus funciones como director el 13 de agosto de 2021 y es elegido vicepresidente del Directorio a partir del 10 de abril de 2023. El 27 de marzo de 2025, presentó su renuncia al cargo de Director de Cintac S.A.

- (3) Terminó sus funciones en el directorio a contar del 11 de abril de 2022 e inició un nuevo período como Director el 10 de abril de 2023. Desde esta última fecha además forma parte del Comité de Directores como miembro independiente.
- (4) Asume como Director y miembro no independiente del Comité de Directores desde el 10 de abril de 2023 hasta el 27 de junio de 2024 cuando presentó su renuncia al Directorio.
- (5) Asume sus funciones como Director y miembro independiente del Comité de Directores desde el 11 de abril de 2022.
- (6) Asume sus funciones como Director a partir del 29 de septiembre de 2022 y renuncia a recibir Dieta.
- (7) Asume sus funciones como Director el 27 de junio de 2024 en reemplazo de Claudia Manuela Sánchez Muñoz.
- (8) Asume sus funciones como Director de la Sociedad a partir del 7 de abril de 2025.

e.2. Otras consideraciones respecto a transacciones entre partes relacionadas

1. **Gastos en asesorías del Directorio** - Durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, la Sociedad no incurrió en gastos por asesorías al directorio.
2. **Remuneraciones de los miembros de la alta dirección que no son Directores** - Los miembros de la alta dirección de la Compañía, Gerente General y Gerentes con dependencia directa del Gerente General, han recibido durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, una remuneración total de MUS\$1.493,6 y MUS\$1.571,4, respectivamente.
3. **Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Compañía y sus directores.

Otras transacciones – Durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, no hubo transacciones de compras de acciones de Cintac S.A. por parte de los directores (artículo 12 de la Ley 18.045). No existen otras transacciones entre la Compañía y sus directores durante los mismos períodos.

4. **Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores** - Durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.
5. **Planes de incentivo a los principales Ejecutivos y Gerentes** - La Compañía tiene planes de incentivos para sus Ejecutivos y Gerentes, los cuales incluyen remuneraciones variables sujetas al modelo definido en función de las utilidades registradas en el ejercicio financiero respectivo.

6. **Indemnizaciones pagadas a los principales Ejecutivos y Gerentes** – Durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024 se pagaron MUS\$155,8 y MUS\$21,1 respectivamente, por concepto de indemnizaciones a los principales ejecutivos y gerentes.
7. **Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Compañía** - La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantías con sus directores y Gerencia.
8. **Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción** - La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

9. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

La Administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas mayoritariamente dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de estos.

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Materiales, materias primas y repuestos de consumo	75.260	82.620
Producto en proceso	7.365	6.785
Productos terminados	33.656	36.665
Provisión de obsolescencia	(2.240)	(1.903)
Totales	114.041	124.167

Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas como gasto en costo de operación junto con otros conceptos cargados directamente a costo de ventas, durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, se presentan en el siguiente detalle:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2025	01.01.2024	01.04.2025	01.04.2024
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo de existencias reconocidas como costo de venta	(111.187)	(109.328)	(54.015)	(57.215)
Otros conceptos registrados en costo de venta (1)	(33.887)	(26.789)	(20.936)	(13.990)
Totales	(145.074)	(136.117)	(74.951)	(71.205)

(1) Incluye principalmente depreciación del período, correspondiente a activos e infraestructura productiva, compuesta principalmente por construcciones, edificaciones e instalaciones, maquinarias y equipos de procesos, módulos y equipamiento inmobiliario y otras amortizaciones, junto con costos de remuneraciones de personal de producción, construcción y servicios de aquellas filiales del grupo que no asignan estos conceptos directamente al costo de los inventarios.

Las filiales que asignan al costo de sus inventarios los gastos de depreciación y remuneraciones del personal directamente relacionado al proceso productivo son principalmente Cintac S.A.I.C. (Chile) y Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. (Perú).

10. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES E INSTRUMENTOS DERIVADOS

Otros activos financieros corrientes

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el saldo de Otros activos financieros es el siguiente:

Activos	30.06.2025	31.12.2024
	Corriente MUS\$	Corriente MUS\$
Otros		
Depositos garantía bancaria	-	303
Fondo fijo Depósito Central de Valores (DCV)	27	26
Total	27	329

Instrumentos derivados - Forwards

Jerarquía de valor

El valor razonable de los instrumentos financieros, en los casos en que corresponda, reconocidos en el Estado de Situación Financiera, se determinan siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valorización.

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, Cintac S.A. ni sus filiales presentan saldos de instrumentos derivados.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los activos por impuestos corrientes y no corrientes es la siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pagos provisionales mensuales	2.051	2.396	33	381
Impuestos por recuperar ejercicio	1.040	1.003	-	-
Impuestos por recuperar ejercicio anterior	722	640	2.213	2.034
Crédito Sence	96	159	-	-
Crédito Contribuciones y otros	84	58	-	-
Totales	3.993	4.256	2.246	2.415

La composición de los pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Impuestos a las ganancias del período actual (1)	406	8.404
Impuestos a las ganancias del año anterior	1.669	-
Otros	567	964
Totales	2.642	9.368

- (1) El impuesto a las ganancias del período actual se presenta neto, cuando aplique, de los correspondientes pagos provisionales mensuales, pagos a cuenta y otros créditos a nivel de cada filial.

12. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta y los pasivos relacionados, se detallan como sigue:

	Activos		Pasivos	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Inmueble mantenido para la venta (1)	1.669	-	-	-
Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación (2)	90	83	203	204
Total Activos y Pasivos corrientes	1.759	83	203	204

(1) Inmueble mantenido para la venta (ex - CAC Sepúlveda Leyton)

En línea con la decisión de la compañía de vender ciertos activos prescindibles, la filial Cintac SAIC clasificó como activo no corriente mantenido para la venta la propiedad ubicada en calle Sepúlveda Leyton, comuna de Santiago, donde funcionaba el centro de atención de clientes, luego de firmarse una promesa de compraventa con un tercero el 7 de abril de 2025 por un monto de UF43.000 más IVA. El contrato de compraventa definitivo se firmará una vez cumplidas ciertas

condiciones suspensivas establecidas en la promesa de compraventa. A juicio de la administración las condiciones suspensivas se resolverán en el plazo establecido en la promesa, por lo que la compraventa definitiva debiera firmarse hacia fines de 2025. Dado que el precio del inmueble definido en la compraventa menos costos de venta supera el valor libro de la propiedad, Cintac no realizó ajustes al mencionado valor libro a la fecha de la reclasificación.

(2) Inversión en Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación (Ex Signo Vial Perú S.A.C.)

Según hecho esencial de fecha del 16 de septiembre de 2022, la Sociedad comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero que la operación de Signo Vial Perú S.A.C. no era estratégica para el grupo consolidado y que mantenía pérdidas operacionales en los últimos semestres que no se espera poder revertir, por lo cual con fecha 14 de septiembre de 2022 inició los trámites para la liquidación de activos y pasivos y su posterior disolución y extinción.

Dado lo anterior, y habiéndose cumplido los requisitos establecidos en NIIF 5, “Activos no corrientes disponibles para la venta”, la Sociedad clasificó los activos de la filial indirecta Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación como mantenidos para la venta en septiembre de 2022.

Durante el último trimestre de 2023 y continuando con el proceso de liquidación, la filial Cintac Perú S.A.C. adquirió la participación no controladora de Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, mientras que la Administración liquidó los inventarios, las propiedades, plantas y equipos, puso término a los contratos de arrendamiento y liquidó otros activos y pagó gran parte de las obligaciones de la mencionada sociedad. La Administración estima concluir con el proceso de liquidación de esta sociedad hacia fines de 2025.

A continuación, se presenta el grupo de activos de la sociedad Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, clasificados como mantenidos para la venta.

	Saldos a Valor de Realización 30.06.2025	Saldos a Valor de Realización 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	2	1
Otros activos no financieros corrientes	88	82
TOTAL ACTIVOS	90	83
	Saldos a Valor de Liquidación 30.06.2025	Saldos a Valor de Liquidación 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
PASIVOS		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	203	204
TOTAL PASIVOS	203	204

13. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de las inversiones clasificadas en otros activos financieros no corrientes es el siguiente:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Otras inversiones a valor razonable	13	13
Total	13	13

14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Total corriente		Total no corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remanente impuesto crédito fiscal (1)	2.318	4.531	2.201	2.517
Préstamos al personal y fondos por rendir (2)	-	-	157	144
Seguros pagados por anticipado	85	422	-	-
Desembolsos con cargos diferidos	390	161	-	-
Mantenición licencias Informáticas	-	-	36	41
Otros gastos anticipados	759	477	323	463
Total	3.552	5.591	2.717	3.165

(1) Corresponde a créditos fiscales acumulados (IVA en Chile - IGV en Perú) que se presentan en el corto y largo plazo conforme a estimaciones de su horizonte de recuperación.

(2) Corresponde a saldo de los préstamos a miembros de la Administración según lo señalado en nota 8.c).

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición:

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada período, a valores neto y bruto, es la siguiente:

Propiedad, planta y equipos, neto	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	40.885	40.705
Construcciones y obras de infraestructura	90.900	87.899
Maquinarias y equipos	52.849	52.555
Equipo de Transporte	337	481
Otros activos fijos	4.210	4.214
Obras en ejecución	12.234	6.933
Total Propiedad, planta y equipos	201.415	192.787

Propiedad, planta y equipos, bruto	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	40.885	40.705
Construcciones y obras de infraestructura	165.471	154.796
Maquinarias y equipos	127.158	121.493
Equipo de Transporte	2.788	2.961
Otros activos fijos	5.221	4.357
Obras en ejecución	12.234	6.933
Total Propiedad, planta y equipos	353.757	331.245

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

Depreciación acumulada	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	(74.571)	(66.897)
Maquinarias y equipos	(74.309)	(68.938)
Equipo de Transporte	(2.451)	(2.480)
Otros activos fijos	(1.011)	(143)
Total depreciación acumulada	(152.342)	(138.458)

b. Movimientos:

Los movimientos por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024 de las propiedades, plantas y equipos, neto, son los siguientes:

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial al 01.01.2025	40.705	87.899	52.555	481	4.214	6.933	192.787
Adiciones	-	1.410	220	11	256	5.284	7.181
Reclasificaciones	-	406	10	-	44	(460)	-
Traspaso desde derechos de uso (nota 15. ii)	-	769	-	-	-	-	769
Retiros y bajas	-	(253)	(191)	(324)	(1)	-	(769)
Gasto por depreciación	-	(3.860)	(2.189)	(64)	(575)	-	(6.688)
Traspaso a activos mantenidos para la venta (nota 12)	(1.343)	(324)	-	(1)	(1)	-	(1.669)
Otros incrementos (decrementos) neto (1)	1.523	4.853	2.444	234	273	477	9.804
Saldo neto final al 30.06.2025	40.885	90.900	52.849	337	4.210	12.234	201.415

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Equipo de transporte	Otros	Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial al 01.01.2024	43.136	107.725	54.213	632	3.514	6.979	216.199
Adiciones	281	2.471	2.805	91	974	6.512	13.134
Reclasificaciones	(34)	964	4.408	114	(179)	(5.273)	-
Traspaso desde propiedades de inversión (nota 16)	-	-	-	-	1.777	-	1.777
Traspaso desde derechos de uso (nota 15. ii)	-	7.496	-	-	-	-	7.496
Retiros y bajas	(310)	(9.362)	(559)	(131)	(470)	(631)	(11.463)
Gasto por depreciación	-	(8.891)	(4.285)	(188)	(1.271)	-	(14.635)
Traspaso a activos mantenidos para la venta (nota 12)	(933)	(1.988)	-	-	-	-	(2.921)
Otros incrementos (decrementos) neto (1)	(1.435)	(10.516)	(4.027)	(37)	(131)	(654)	(16.800)
Saldo neto final al 31.12.2024	40.705	87.899	52.555	481	4.214	6.933	192.787

(1) Corresponde mayoritariamente a efectos de conversión de moneda, principalmente de las filiales Cintac S.A.I.C. y Promet Servicios SpA.

c. Información adicional:

El activo fijo comprende principalmente las plantas industriales en Santiago de Chile y en Lima Perú.

(i) Obras en ejecución

El importe de las obras en ejecución al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 alcanza a MUS\$12.234 y MUS\$6.933, respectivamente, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Compañía, adquisición de equipos y construcciones y desembolsos por reacondicionamiento de edificios, entre otras.

Producto de la innovación e incorporación de nuevos productos se ha estado en constante ampliación de las actuales capacidades productivas, principalmente en obras de construcción y líneas de producción compuestas por maquinarias para las plantas de procesamiento de Cintac S.A.I.C y la incorporación de Promet Servicios SpA en Chile como en la filial Tupemesa S.A. en Perú, atendiendo a la naturaleza de las operaciones de transformación en acero y productos afines.

(ii) Derecho de uso

Los movimientos de saldos por derechos de uso por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Saldo al 30 de junio de 2025

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso, valor neto	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipos MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	-	257	21	38	86	3.097	3.499
Adiciones	-	587	-	-	-	135	722
Traspaso a Propiedades Plantas y Equipos	-	-	-	-	-	(769)	(769)
Bajas	-	-	-	-	(5)	-	(5)
Gasto por amortización	-	(119)	(10)	(2)	(36)	(472)	(639)
Otros incrementos (decrementos)	-	30	2	2	17	275	326
Saldo final al 30 de junio de 2025	-	755	13	38	62	2.266	3.134

Saldo al 31 de diciembre de 2024

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso, valor neto	Terrenos MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Planta, maquinaria y equipos MUS\$	Muebles y maquinaria de oficina MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	-	8.280	38	52	182	2.780	11.332
Adiciones	-	7	16	3	-	1.746	1.772
Traspaso a Propiedades Plantas y Equipos (1)	-	(7.496)	-	-	-	-	(7.496)
Bajas	-	-	(7)	(2)	(17)	(291)	(317)
Gasto por amortización	-	(502)	(29)	(3)	(79)	(1.010)	(1.623)
Otros incrementos (decrementos)	-	(32)	3	(12)	-	(128)	(169)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	257	21	38	86	3.097	3.499

- (1) Durante el último trimestre de 2024, Promet Servicios SpA ejerció la opción de compra del campamento Radomiro Tomic que estaba bajo contrato de leaseback con Scotiabank, reclasificando el derecho de uso a Propiedades, Plantas y Equipos.

(iii) Capitalización de intereses

En los ejercicios informados no se obtuvieron préstamos para la adquisición, construcción o producción de activos aptos (NIC 23) por lo cual no se han capitalizado intereses en el período.

(iv) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

(v) Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	Vida útil mínima años	Vida útil máxima años	Vida útil promedio ponderado años
Edificios	30	80	50
Maquinarias y equipos	10	30	25
Otras propiedades, planta y equipo	3	20	18

Al 30 de junio de 2025, el cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo y amortización de derechos de uso se ha incluido principalmente en los costos de explotación por un importe de MUS\$6.688 y MUS\$639, respectivamente, (MUS\$7.815 y MUS\$848, respectivamente, al 30 de junio de 2024) (nota 32).

(vi) Garantías

Al 30 de junio de 2025, Cintac S.A. y sus filiales Cintac S.A.I.C., Promet Servicios SpA, Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C., Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C., Corporación Sehover S.A.C., Promet Perú S.A.C. y Estructuras Industriales EGA S.A.C., han constituido hipotecas sobre plantas productivas y terrenos, y prendas sobre activos ubicados dentro de dichos inmuebles para garantizar obligaciones por el crédito sindicado del 26 de julio de 2024 y otros créditos según se detalla en nota 35.2.

(vii) Compromisos de adquisición

Al 30 de junio de 2025, la Compañía mantiene compromisos de adquisición de elementos de propiedad, planta y equipos dentro del giro normal de sus negocios.

(viii) Elementos temporalmente fuera de servicios

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no hay componentes significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

(ix) Elementos depreciados en uso

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no hay elementos significativos de propiedad, planta y equipos que se encuentren totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

(x) Costos por desmantelamiento

De acuerdo con la característica del negocio, la Compañía considera no debe determinar ningún tipo de provisión para desembolsos de este tipo.

16. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición de las propiedades de inversión al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, se detalla a continuación:

	30.06.2025	31.12.2024
Clase de propiedad de inversión - Valor Neto	MUS\$	MUS\$
Terrenos	527	527
Construcciones y obras de infraestructura	-	-
Total Propiedad de inversión	527	527

El movimiento de las propiedades de inversión durante el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial al 01.01.2025	527	-	527
Gasto por depreciación	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-
Saldo neto final al 30.06.2025	527	-	527

	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial al 01.01.2024	527	1.852	2.379
Traspaso a Propiedades Plantas y Equipos (nota 15) (1)	-	(1.777)	(1.777)
Gasto por depreciación	-	(71)	(71)
Otros incrementos (decrementos)	-	(4)	(4)
Saldo neto final al 31.12.2024	527	-	527

- (1) El traspaso de estos activos a Propiedades, plantas y equipos obedecen a redefiniciones del destino de ellos dado las escisiones patrimoniales, reestructuración y reorganización de las operaciones de Promet Perú S.A.C. y Estructuras Industriales EGA S.A.C.

17. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

A continuación, se presenta un detalle de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

Al 30 de junio de 2025

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	Participación al 30.06.2025 %	Saldo al 01.01.2025 MUS\$	Participación en resultados MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total participación al 30.06.2025 MUS\$
Consorcio QB2 SpA	Negocio conjunto	10.000	50%	292	-	19	311
Consorcio RT SpA	Negocio conjunto	10.000	50%	56	3	4	63
Total				348	3	23	374

Al 31 de diciembre de 2024

Sociedad	Tipo de Relación	Número de acciones	Participación al 31.12.2024 %	Saldo al 01.01.2024 MUS\$	Participación en resultados MUS\$	Reserva patrimonio MUS\$	Total participación al 31.12.2024 MUS\$
Consorcio QB2 SpA	Negocio conjunto	10.000	50%	331	2	(41)	292
Consorcio RT SpA	Negocio conjunto	10.000	50%	57	15	(16)	56
Total				388	17	(57)	348

La ganancia por participación en los resultados de estas asociadas por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, ascendió a MUS\$3 y MUS\$18, respectivamente, y se presentan en el ítem “Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación” en el estado de resultados integrales consolidados.

Información financiera sobre inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Sociedad	30.06.2025					
	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
Consorcio QB2 SpA	574	308	258	-	-	-
Consorcio RT SpA	756	-	631	-	-	6
Total	1.330	308	889	-	-	6

Sociedad	31.12.2024					
	Activos corrientes MUS\$	Activos no corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
Consorcio QB2 SpA	536	288	239	-	388	4
Consorcio RT SpA	701	1	591	-	-	30
Total	1.237	289	830	-	388	34

18. ACTIVOS INTANGIBLES

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra intangibles generados internamente. El detalle de los activos intangibles adquiridos es el siguiente:

Al 30 de junio de 2025

Activo Intangible	Propietario	Vida Útil	saldo al	Adiciones	Bajas	Amortización	Deterioro de valor	Incremento/ (disminución)	30.06.2025
			31-12-2024						
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Marca Calaminon	Cintac Perú S.A.C.	Indefinida	4.191	-	-	-	-	260	4.451
Relación Clientes EGA	Cintac Perú S.A.C.	Definida	415	-	-	(70)	-	(169)	176
Relación Clientes Fera Perú	Cintac Perú S.A.C.	Definida	11	-	-	92	-	(103)	-
Marca Promet	Cintac Chile SpA	Indefinida	18.098	-	-	-	-	1.222	19.320
Acuerdo distribución Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	190	-	-	(23)	-	36	203
Relación clientes Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	112	-	-	(8)	-	15	119
Clausula no competencia Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	65	-	-	(7)	-	11	69
Marca Instapanel	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	44	-	-	-	-	2	46
Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	341	1	-	(70)	-	23	295
Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	82	-	-	-	-	5	87
Licencia Software	Tupemesa	Definida	376	-	-	(31)	-	(3)	342
Licencia Software	Estructuras Industriales EGA	Definida	443	62	-	(31)	-	1	475
Licencia Software	Cintac S.A.	Definida	44	45	-	(43)	-	-	46
Licencia Software	Corporación Sehover S.A.C.	Definida	18	-	-	(2)	-	1	17
Licencia Software	Corporación Sehover S.A.C.	Definida	24	-	-	(2)	-	2	24
Licencia Software	Promet Servicios SpA	Definida	936	182	-	(241)	-	59	936
Pertenencias mineras	Promet Servicios SpA	Indefinida	79	-	-	-	-	5	84
Derechos de Agua	Promet Servicios SpA	Indefinida	148	-	-	-	-	9	157
			25.617	290	-	(436)	-	1.376	26.847

Al 31 de diciembre de 2024

Activo Intangible	Propietario	Vida Útil	saldo al	Adiciones	Bajas	Amortización	Deterioro de valor	Incremento/ (disminución)	31.12.2024
			31-12-2023						
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Marca Calaminon	Cintac Perú S.A.C.	Indefinida	4.255	-	-	-	-	(64)	4.191
Relación Clientes EGA	Cintac Perú S.A.C.	Definida	557	-	-	(132)	-	(10)	415
Relación Clientes Fera Perú	Cintac Perú S.A.C.	Definida	99	-	-	(85)	-	(3)	11
Relación Clientes Frio Panel	Cintac Perú S.A.C.	Definida	6	-	-	(2)	-	(4)	-
Marca Promet	Cintac Chile SpA	Indefinida	20.561	-	-	-	-	(2.463)	18.098
Acuerdo distribución Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	167	-	-	(150)	-	173	190
Relación clientes Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	115	-	-	(15)	-	12	112
Clausula no competencia Agrow	Cintac Chile SpA	Definida	57	-	-	(53)	-	61	65
Marca Instapanel	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	49	-	-	-	-	(5)	44
Licencia Software	Cintac S.A.I.C.	Definida	418	129	-	(164)	-	(42)	341
Derechos de Agua	Cintac S.A.I.C.	Indefinida	94	-	-	-	-	(12)	82
Licencia Software	Tupemesa	Definida	437	-	-	(61)	-	-	376
Licencia Software	Estructuras Industriales EGA	Definida	490	11	-	(56)	-	(2)	443
Licencia Software	Cintac S.A.	Definida	39	45	-	(40)	-	-	44
Licencia Software	Corporación Sehover S.A.C.	Definida	21	-	-	(2)	-	(1)	18
Licencia Software	Corporación Sehover S.A.C.	Definida	30	-	-	(5)	-	(1)	24
Licencia Software	Promet Servicios SpA	Definida	1.457	114	-	(486)	-	(149)	936
Pertenencias mineras	Promet Servicios SpA	Indefinida	89	-	-	-	-	(10)	79
Derechos de Agua	Promet Servicios SpA	Indefinida	150	16	-	-	-	(18)	148
			29.091	315	-	(1.251)	-	(2.538)	25.617

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

	Relación Clientes -					Totales MUS\$
	Marca MUS\$	Acuerdo no competencia MUS\$	Derechos de Agua MUS\$	Licencia Software MUS\$	Otros MUS\$	
Al 30 de junio de 2025						
Saldo inicial 01.01.2025	22.333	793	230	2.182	79	25.617
Adiciones	-	-	-	290	-	290
Amortización	-	(16)	-	(420)	-	(436)
Diferencia moneda	1.484	(210)	14	83	5	1.376
Total movimientos del período	1.484	(226)	14	(47)	5	1.230
Saldo final 30.06.2025	23.817	567	244	2.135	84	26.847

	Relación Clientes -					Totales MUS\$
	Marca MUS\$	Acuerdo no competencia MUS\$	Derechos de Agua MUS\$	Licencia Software MUS\$	Otros MUS\$	
Al 31 de diciembre de 2024						
Saldo inicial 01.01.2024	24.865	1.001	244	2.892	89	29.091
Adiciones	-	-	16	299	-	315
Amortización	-	(437)	-	(814)	-	(1.251)
Diferencia moneda	(2.532)	229	(30)	(195)	(10)	(2.538)
Total movimientos del año	(2.532)	(208)	(14)	(710)	(10)	(3.474)
Saldo final 31.12.2024	22.333	793	230	2.182	79	25.617

Las adiciones registradas durante 2025 y 2024 corresponden principalmente a activos adquiridos.

La amortización de los intangibles distintos de la plusvalía por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024 asciende a MUS\$436 y MUS\$606, respectivamente, y se registran en el ítem costo de venta del estado de resultados integrales.

La vida útil indefinida que se determinó para las marcas y activos indemnizatorios se basa en informe de Purchase Price Allocation (PPA) conforme a la valorización de las sociedades que se indican. La vida útil indefinida para los derechos de agua proviene de los respectivos contratos.

19. PLUSVALIA

A continuación, se presenta el movimiento de la plusvalía al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Saldos al 30 de junio de 2025

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Diferencia de		
		01.01.2025	Cambio	30.06.2025
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Estructuras Industriales EGA S.A.C. (1)	Extranjera	27.170	1.692	28.862
Cintac S.A.I.C.	76.721.910-5	182	-	182
Agrow SpA (2)	76.154.102-1	1.673	113	1.786
Promet Servicios SpA (3)	96.853.940-K	4.688	316	5.004
Totales		33.713	2.121	35.834

Saldos al 31 de diciembre de 2024

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Diferencia de		
		01.01.2024	Cambio	31.12.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Estructuras Industriales EGA S.A.C. (1)	Extranjera	27.587	(417)	27.170
Cintac S.A.I.C.	76.721.910-5	182	-	182
Agrow SpA (2)	76.154.102-1	1.901	(228)	1.673
Promet Servicios SpA (3)	96.853.940-K	5.325	(637)	4.688
Totales		34.995	(1.282)	33.713

- (1) Corresponde al valor de la Plusvalía reconocida por la adquisición de Estructuras Industriales EGA S.A.C. en julio de 2018.
- (2) Corresponde al valor de la Plusvalía reconocida por la adquisición de Agrow SpA en octubre de 2019.
- (3) Corresponde al valor de la Plusvalía reconocida por la adquisición de Promet Servicios SpA en mayo de 2020.

En los períodos terminados el 30 de junio de 2025 y el 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha registrado deterioro de estas plusvalías.

20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a las ganancias reconocido en resultados del período.

Al 30 de junio de 2025, la Compañía matriz (Cintac S.A.) determinó una pérdida tributaria por MUS\$31.565. La filial directa Cintac Chile SpA determinó al 30 de junio de 2025 una pérdida tributaria de MUS\$2.708. La filial indirecta en Chile Cintac S.A.I.C., determinó una pérdida tributaria acumulada de MUS\$78.665 a la misma fecha.

Por otra parte, la filial indirecta Consorcio Acobamba determinó utilidades tributarias al 30 de junio de 2025, registrando un gasto por provisión de impuesto a la renta de MUS\$101.

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad matriz Cintac S.A. mantiene saldos de créditos por Impuesto de Primera Categoría, no restituibles, a imputar en futuras distribuciones de dividendos a sus accionistas de MUS\$15.585, a tasa promedio de 20,4846% y créditos sujetos a restitución de MUS\$13.439.

Al 30 de junio de 2025, la filial directa Cintac Chile SpA mantiene créditos por Impuesto de Primera Categoría, sujetos a restitución por MUS\$1.335.

La filial indirecta Cintac S.A.I.C. mantiene saldos de créditos al 30 de junio de 2025 por Impuesto de Primera Categoría no restituibles por MUS\$2.194, a tasa promedio de 20,3249%.

La determinación del (gasto) ingreso por impuestos corrientes se presenta a continuación:

	Acumulado		Trimestre	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	período	período	período	período
	Enero - Junio	Enero - Junio	Abril - Junio	Abril - Junio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gasto por impuesto a las ganancias				
Gastos por impuesto corriente	(101)	(2.847)	(42)	(553)
Otros ingresos (gastos) por impuesto corriente	1.301	(1.178)	1.273	(1.009)
Total ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	1.200	(4.025)	1.231	(1.562)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos a las ganancias				
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(5.307)	438	(2.539)	(457)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos por la diferencia temporaria pérdida tributaria	2.148	148	1.029	(40)
Otras variaciones	(111)	93	135	93
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto	(3.270)	679	(1.375)	(404)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.070)	(3.346)	(144)	(1.966)

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables al Grupo, se presenta a continuación:

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	Acumulado				Trimestre			
	30.06.2025		30.06.2024		30.06.2025		30.06.2024	
	período		período		período		período	
	Ene - Jun	Tasa	Ene - Jun	Tasa	Abril - Junio	Tasa	Abril - Junio	Tasa
	MUS\$	%	MUS\$	%	MUS\$	%	MUS\$	%
Ganancia (Pérdida) del período antes de impuestos	(6.761)		(20.950)		(3.747)		(13.570)	
(Gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	1.825	27,0%	5.657	27,0%	1.011	27,0%	3.664	27,0%
Ajustes para llegar a tasa efectiva:								
Diferencias permanentes y otros ajustes	(1.487)	-22,0%	(2.033)	-9,7%	(1.818)	-48,5%	(2.643)	-19,5%
Efectos de tasas impuestos extranjeros	106	1,6%	685	3,3%	67	1,8%	442	3,3%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(2.514)	-37,2%	(7.655)	-36,5%	596	15,9%	(3.429)	-25,3%
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(3.895)	-57,6%	(9.003)	-42,9%	(1.155)	-30,8%	(5.630)	-41,5%
(Gasto) ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	(2.070)	-30,6%	(3.346)	-15,9%	(144)	-3,8%	(1.966)	-14,5%

La tasa legal impositiva utilizada para la conciliación corresponde a la tasa de impuesto, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en cada país.

La filial peruana directa Cintac Perú S.A.C., al igual que las filiales peruanas indirectas Tupemesa, Estructuras Industriales EGA S.A.C., Corporación Sehover S.A.C., Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación, Promet Perú S.A.C., Agrow Perú S.A. y Attom Químicos S.A., tienen una tasa de impuesto a la renta de 29,5%.

c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Provisiones	6.007	4.547
Pérdidas Tributarias	17.912	14.795
Otros	5.138	5.365
Total activos por impuestos diferidos	29.057	24.707

Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Intangibles	5.433	5.077
Propiedades, plantas y equipos	18.967	16.739
Otros	12.705	7.914
Total pasivos por impuestos diferidos	37.105	29.730
Total pasivos netos por impuestos diferidos	(8.048)	(5.023)

Los impuestos diferidos se presentan en balance como siguen:

	30.06.2025	31.12.2024
Detalle	MUS\$	MUS\$
Activo no corriente	11.390	11.381
Pasivo no corriente	(19.438)	(16.404)
Valor Neto	(8.048)	(5.023)

Las sociedades cuya moneda funcional difieren de la moneda tributaria del país en el cual operan, generan diferencias de cambio por conversión de moneda, cuyos efectos son registrados en los impuestos diferidos con cargo y/o abono a resultados del ejercicio.

d. Saldos de impuestos diferidos

Los activos (pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos (presentación)	MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024 pasivos netos por impuestos diferidos	(7.693)
Variación de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	1.659
Aumento impuestos diferidos pérdidas tributarias con efecto en resultado	(291)
Variación por impuestos diferido con efecto en patrimonio	179
Diferencias de cambio	877
Otras variaciones	246
Saldo final al 31.12.2024 pasivos netos por impuestos diferidos	(5.023)
Variación de pasivo neto por impuestos diferidos con efecto en resultado	(5.307)
Aumento impuestos diferidos pérdidas tributarias con efecto en resultado	2.148
Diferencias de cambio	470
Otras variaciones	(336)
Saldo final al 30.06.2025 pasivos netos por impuestos diferidos	(8.048)

21. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

a. Obligaciones con entidades financieras: El detalle de los préstamos que devengan intereses (préstamos de entidades financieras) y otros pasivos financieros que no devengan intereses, es el siguiente:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
a.1) Corriente		
Cartas de crédito (1)	4.939	3.096
Préstamos de entidades financieras	81.720	64.082
Total	86.659	67.178
a.2) No corriente		
Préstamos de entidades financieras (2)	159.872	168.846
Total	159.872	168.846

- (1) Corresponde a obligaciones por cartas de crédito relacionadas con el suministro de materias primas.
- (2) Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el saldo corresponde principalmente a crédito sindicado celebrado el 26 de julio de 2024 entre Cintac S.A. y Banco Crédito e Inversiones, Banco Itaú, Banco Santander, Scotiabank y Banco Internacional por MUS\$143.000, de los cuales originalmente el 80% se denominó en pesos chilenos mientras que el 20% restante en dólares americanos. Los créditos en pesos y dólares están afectos a una tasa de interés variable de TAB CLP 180 más spread, y de SOFR 6 meses más un spread, respectivamente. Las amortizaciones de capital son semestrales a partir del 26 de enero de 2027 y hasta el 26 de julio de 2029.

El 27 de enero de 2025, Cintac S.A. realizó una amortización anticipada del crédito sindicado mencionado anteriormente por un monto de MUS\$14.444, principalmente con los fondos provenientes de la venta del inmueble ubicado en Villa El Salvador, Lima, Perú.

Adicionalmente, al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 se incluye saldos del contrato de financiamiento de fecha 28 de julio de 2022, suscrito entre la sociedad filial Promet Servicios SpA con Banco Santander y Banco BCI, como acreedores partícipes, por UF 800.000, a una tasa de interés TAB UF 180 más spread, con pagos semestrales de capital a contar de julio de 2024, con último vencimiento para el mes de julio de 2027.

b. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

b.1) El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 30 de junio de 2025, es el siguiente:

Al 30 de Junio de 2025																			
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés efectiva	Tipo de Tasa	Tipo de tasa de interes Nominal	Modalidad de pago	hasta 90 días MUSD	más de 90 días hasta 1 año MUSD	Total valores contables Corriente MUSD	más de 1 año hasta 2 años MUSD	más de 2 años hasta 3 años MUSD	más de 3 años hasta 4 años hasta 4 años MUSD	más de 4 años hasta 5 años MUSD	más de 5 años MUSD	Total valores contables No Corriente MUSD
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	9,98%	Fija	9,98%	Semestral	-	20.089	20.089	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	9,18%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.030	1.030	2.752	5.664	5.664	19.926	-	34.006
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	9,09%	Variable	8,36%	Semestral	-	310	310	724	1.490	1.490	6.340	-	10.044
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI, Miami Branch	USA	USD	9,05%	Variable	8,50%	Semestral	-	326	326	800	1.625	1.625	5.738	-	9.788
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	9,11%	Variable	8,36%	Semestral	-	369	369	862	1.775	1.775	7.559	-	11.971
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	9,44%	Variable	8,50%	Semestral	-	44	44	218	443	443	353	-	1.457
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	9,04%	Variable	8,36%	Semestral	-	501	501	1.162	2.387	2.387	10.142	-	16.078
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	9,12%	Variable	8,50%	Semestral	-	64	64	294	594	594	474	-	1.956
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	9,20%	Variable	8,36%	Semestral	-	555	555	1.316	2.718	2.718	11.596	-	18.348
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	9,28%	Variable	8,50%	Semestral	-	71	71	338	683	683	545	-	2.249
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	235	235	545	1.121	1.121	4.764	-	7.551
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	390	390	908	1.867	1.867	7.939	-	12.581
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	9,13%	Variable	8,50%	Semestral	-	80	80	367	742	742	591	-	2.442
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	-	5.074	5.074	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	-	5.080	5.080	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	1.237	-	1.237	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,52%	Fija	8,52%	Al vcto.	920	1.730	2.650	2.199	3.678	3.678	307	-	9.862
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,28%	Fija	8,28%	Al vcto.	3.014	-	3.014	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.405	-	1.405	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	1.134	-	1.134	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.305	-	1.305	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.205	-	1.205	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	715	-	715	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	3.065	-	3.065	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.205	-	1.205	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,37%	Fija	7,37%	Al vcto.	1.525	-	1.525	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.002	-	1.002	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.501	-	1.501	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,37%	Fija	7,37%	Al vcto.	1.525	-	1.525	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Pérfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.002	-	1.002	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank (PE)	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	-	1.544	1.544	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.674	1.515	3.189	3.029	7.740	-	-	-	10.769
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.673	1.514	3.187	3.029	7.741	-	-	-	10.770
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	191	-	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	574	-	574	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	191	-	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	929	929	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	6,68%	Fija	6,48%	Al vcto.	-	6.515	6.515	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	7,57%	Fija	7,32%	Al vcto.	-	7.614	7.614	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	0,00%	Fija	0,00%	Al vcto.	-	810	810	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,07%	Fija	8,07%	Anual	-	114	114	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,04%	Fija	8,04%	Anual	-	22	22	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,21%	Fija	8,21%	Anual	-	45	45	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,10%	Fija	8,10%	Anual	-	106	106	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,21%	Fija	8,21%	Anual	-	16	16	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,11%	Fija	8,11%	Anual	-	63	63	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,33%	Fija	8,33%	Anual	-	93	93	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,18%	Fija	8,18%	Anual	-	112	112	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,33%	Fija	8,33%	Anual	-	61	61	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,04%	Fija	8,04%	Anual	-	15	15	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	8,44%	Fija	8,44%	Anual	-	53	53	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.032	1.032	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.032	1.032	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.031	1.031	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	412	412	-	-	-	-	-	-
Total											26.063	60.596	86.659	18.543	40.268	24.787	76.274	-	159.872

b.2) El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2024

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés efectiva	Tipo de Tasa	Tipo de tasa de interés Nominal	Modalidad de pago	hasta 90 días MUSD	más de 90 días hasta 1 año MUSD	Total valores contables Corriente MUSD	más de 1 año hasta 2 años MUSD	más de 2 años hasta 3 años MUSD	más de 3 años hasta 4 años MUSD	más de 4 años hasta 5 años MUSD	más de 5 años MUSD	Total valores contables No Corriente MUSD
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	8,04%	Fija	8,04%	Semestral	-	20.052	20.052	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	9,34%	Variable	8,27%	Semestral	-	18	18	-	150	150	682	-	982
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,91%	Variable	8,37%	Semestral	-	1.336	1.336	-	5.454	5.454	24.567	-	35.475
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	8,91%	Variable	8,29%	Semestral	-	200	200	-	1.435	1.435	6.488	-	9.358
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI, Miami Branch	USA	USD	9,34%	Variable	8,27%	Semestral	-	251	251	-	1.650	1.650	7.581	-	10.881
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	9,34%	Variable	8,31%	Semestral	-	441	441	-	1.711	1.711	7.864	-	11.286
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	9,34%	Variable	8,52%	Semestral	-	109	109	-	450	450	2.039	-	2.939
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	9,34%	Variable	8,58%	Semestral	-	600	600	-	2.295	2.295	10.416	-	15.006
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	9,34%	Variable	8,47%	Semestral	-	145	145	-	600	600	2.719	-	3.919
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	9,34%	Variable	8,39%	Semestral	-	628	628	-	2.628	2.628	11.825	-	17.081
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	9,34%	Variable	8,38%	Semestral	-	143	143	-	690	690	3.129	-	4.509
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,34%	Variable	8,26%	Semestral	-	275	275	-	1.078	1.078	4.879	-	7.035
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,34%	Variable	8,26%	Semestral	-	465	465	-	1.797	1.797	8.131	-	11.725
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	9,34%	Variable	8,25%	Semestral	-	178	178	-	750	750	3.413	-	4.913
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,75%	Fija	8,75%	Semestral	-	5.076	5.076	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,84%	Fija	8,84%	Semestral	-	5.074	5.074	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,41%	Fija	7,41%	Al vcto.	715	-	-	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,56%	Fija	7,56%	Al vcto.	1.236	-	-	1.236	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,28%	Fija	8,28%	Al vcto.	-	3.013	-	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al vcto.	2.061	-	-	2.061	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,34%	Fija	7,34%	Al vcto.	3.186	-	-	3.186	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	9,14%	Fija	9,14%	Al vcto.	1.544	-	-	1.544	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,45%	Fija	8,45%	Al vcto.	-	2.450	-	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,52%	Fija	8,52%	Mensual	612	1.923	2.535	2.776	3.038	3.019	2.389	-	11.222
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,35%	Fija	7,35%	Al vcto.	-	3.046	3.046	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,60%	Fija	8,60%	Al vcto.	-	2.710	2.710	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank (PE)	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	-	1.542	1.542	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.602	1.389	2.991	2.776	8.481	-	-	-	11.257
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.602	1.388	2.990	2.776	8.482	-	-	-	11.258
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	191	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	571	571	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	-	190	190	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	222	222	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Sociedad Promet Tupemesa S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco Pichincha	Perú	PEN	2,15%	Fija	2,15%	Mensual	-	133	133	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,52%	Fija	8,52%	Anual	-	102	102	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,54%	Fija	8,54%	Anual	-	180	180	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,61%	Fija	8,61%	Anual	-	39	39	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	10,49%	Fija	10,49%	Anual	-	65	65	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	USD	8,50%	Fija	8,50%	Anual	-	25	25	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	8,54%	Fija	8,54%	Anual	-	259	259	-	-	-	-	-	-
Total											12.558	54.620	67.178	8.328	40.689	23.707	96.122	-	168.846

b.3) El detalle de los montos adeudados no descontados (estimación de flujos futuros de caja que el Grupo deberá desembolsar) de las obligaciones con entidades financieras, es el siguiente:

Al 30 de Junio de 2025

RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País de la empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tasa de interés	Tipo de Tasa	Tipo de tasa de interés Nominal	Modalidad de pago	hasta 90 días MUS\$	más de 90 días hasta 1 año MUS\$	Total valores Corriente MUS\$	más de 1 año hasta 2 años MUS\$	más de 2 años hasta 3 años MUS\$	más de 3 años hasta 4 años MUS\$	más de 4 años hasta 5 años MUS\$	más de 5 años MUS\$	Total valores No Corriente MUS\$
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	USD	9,98%	Fija	9,98%	Semestral	-	20.134	20.134	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	9,18%	Variable	8,36%	Semestral	-	2.858	2.858	5.658	8.263	7.815	20.545	-	42.281
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	9,09%	Variable	8,36%	Semestral	-	842	842	1.578	2.267	2.152	6.529	-	12.526
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	Extranjero	BCI, Miami Branch	USA	USD	9,05%	Variable	8,50%	Semestral	-	840	840	1.647	2.374	2.239	6.004	-	12.264
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	9,11%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.005	1.005	1.881	2.703	2.565	7.784	-	14.933
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	9,44%	Variable	8,50%	Semestral	-	126	126	349	546	509	375	-	1.779
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	9,04%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.348	1.348	2.523	3.626	3.441	10.440	-	20.030
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	9,12%	Variable	8,50%	Semestral	-	168	168	465	728	678	500	-	2.371
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	9,20%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.543	1.543	2.889	4.151	3.939	11.954	-	22.933
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	9,28%	Variable	8,50%	Semestral	-	193	193	534	837	780	575	-	2.726
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	633	633	1.185	1.703	1.616	4.904	-	9.408
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	CLP	9,07%	Variable	8,36%	Semestral	-	1.055	1.055	1.975	2.839	2.694	8.174	-	15.682
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	9,13%	Variable	8,50%	Semestral	-	210	210	581	910	848	625	-	2.964
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	-	5.150	5.150	-	-	-	-	-	-
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	USD	8,78%	Fija	8,78%	Semestral	-	5.151	5.151	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	1.244	-	1.244	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	8,52%	Fija	8,52%	Al vcto.	920	1.730	2.650	2.199	3.678	3.678	307	-	9.862
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Interbank	Perú	USD	8,28%	Fija	8,28%	Al vcto.	3.020	-	3.020	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.423	-	1.423	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	1.145	-	1.145	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.305	-	1.305	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.221	-	1.221	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	725	-	725	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,27%	Fija	7,27%	Al vcto.	3.109	-	3.109	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,30%	Fija	7,30%	Al vcto.	1.221	-	1.221	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BBVA	Perú	USD	7,37%	Fija	7,37%	Al vcto.	1.536	-	1.536	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.012	-	1.012	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.518	-	1.518	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,37%	Fija	7,37%	Al vcto.	1.555	-	1.555	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.	Perú	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,32%	Fija	7,32%	Al vcto.	1.012	-	1.012	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjero	Scotiabank (PE)	Perú	USD	8,90%	Fija	8,90%	Al vcto.	-	1.566	1.566	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.762	1.749	3.511	3.269	7.757	-	-	-	11.026
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	3,58%	Fija	3,55%	Semestral	1.762	1.749	3.511	3.269	7.757	-	-	-	11.026
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	191	-	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	574	-	574	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,90%	Fija	0,90%	Al vcto.	191	-	191	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	6,68%	Fija	6,48%	Al vcto.	-	929	929	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	CLP	6,68%	Fija	6,48%	Al vcto.	-	6.726	6.726	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.036.000-K	Santander (CL)	Chile	CLP	7,57%	Fija	7,32%	Al vcto.	-	7.870	7.870	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	-	Fija	-	Al vcto.	-	810	810	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,07%	Fija	8,07%	Anual	-	115	115	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,04%	Fija	8,04%	Anual	-	22	22	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,21%	Fija	8,21%	Anual	-	45	45	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,10%	Fija	8,10%	Anual	-	107	107	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,21%	Fija	8,21%	Anual	-	16	16	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,11%	Fija	8,11%	Anual	-	64	64	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,33%	Fija	8,33%	Anual	-	94	94	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,18%	Fija	8,18%	Anual	-	113	113	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,33%	Fija	8,33%	Anual	-	62	62	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank (CL)	Chile	USD	8,04%	Fija	8,04%	Anual	-	16	16	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú	Chile	USD	8,44%	Fija	8,44%	Anual	-	54	54	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.037	1.037	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.037	1.037	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	1.037	1.037	-	-	-	-	-	-
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	Extranjero	Banco BCP	Perú	USD	7,44%	Fija	7,44%	Anual	-	415	415	-	-	-	-	-	-
Total											26.446	68.619	95.065	30.002	50.139	32.954	78.716	-	191.811

c) NIC 7 Flujo deuda - A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Al 30 de Junio 2025

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2025 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 30/06/2025 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios corrientes	64.082	52.409	(50.039)	2.370	-	-	-	384	-	14.884	81.720
Línea de crédito con CAP S.A. (Nota 8)	30.000	-	(30.066)	(30.066)	-	-	-	-	-	66	-
Prestamos bancarios no corrientes	168.846	-	(14.444)	(14.444)	-	-	-	7.224	-	(1.754)	159.872
Arrendamiento financiero corriente	102	-	(170)	(170)	-	-	-	7	-	61	-
Total	263.030	52.409	(94.719)	(42.310)	-	-	-	7.615	-	13.257	241.592

Al 31 de Diciembre 2024

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2024 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2024 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios corrientes	88.845	113.811	(164.253)	(50.442)	-	-	-	-	-	25.679	64.082
Obligación con Inversiones Fernández Romero SpA	3.710	-	(3.389)	(3.389)	-	-	-	-	-	(321)	-
Línea de crédito con CAP S.A. (Nota 8)	20.081	37.000	(27.856)	9.144	-	-	-	-	-	775	30.000
Préstamos bancarios no corrientes	89.693	141.119	(55.500)	85.619	-	-	-	(5.652)	-	(814)	168.846
Arrendamiento financiero corriente	1.948	-	(3.935)	(3.935)	-	-	-	190	-	1.899	102
Arrendamiento financiero no corriente	6.052	-	(5.430)	(5.430)	-	-	-	757	-	(1.379)	-
Total	210.329	291.930	(260.363)	31.567	-	-	-	(4.705)	-	25.839	263.030

- (1) Saldo corresponde a la porción corriente y no corriente
- (2) Corresponde principalmente a devengo de intereses, reclasificaciones de préstamos del pasivo no corriente al pasivo corriente y otros efectos, que no representan flujos de caja.

22. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La Compañía como arrendatario reconoce un activo por derecho de uso asociado a contratos de largo plazo, que califican como pasivos por arrendamiento según lo establecido por NIIF16, los cuales se encuentran clasificados el activo no corriente como Derechos de uso (nota 15). A su vez, se ha reconocido el pasivo por el arrendamiento respectivo que se detalla como sigue:

	Corriente		No Corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivo por arrendamiento (ex arriendo financiero)	-	102	-	-
Pasivo por arrendamiento (ex arriendo operativo)	908	851	2.220	1.849
Totales	908	953	2.220	1.849

A continuación, se presenta detalle al 30 de junio de 2025:

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Unidad de Reajuste del Contrato	Tasa de interés	Tipo tasa	Modalidad de Pago	Corriente			No Corriente					
										Menos de 90 días	más de 90 días	Total Corriente MUSS	Más de Un año hasta Dos Años	Más de Dos años hasta Tres Años	Más de Tres años hasta Cuatro Años	Más de Cuatro años hasta Cinco Años	Más de Cinco Años	Total No Corriente MUSS
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipo SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,21%	Fija	Mensual	22	47	69	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	17,60%	Fija	Mensual	4	13	17	16	-	-	-	-	16
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,66%	Fija	Mensual	6	19	25	27	-	-	-	-	27
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	4	14	18	21	2	-	-	-	23
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	2	7	9	10	1	-	-	-	11
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	16,80%	Fija	Mensual	2	5	7	8	9	8	-	-	25
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	16,80%	Fija	Mensual	1	2	3	4	4	5	-	-	13
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	2,80%	Fija	Mensual	9	28	37	12	-	-	-	-	12
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	99.185.000-7	Zurich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	5,00%	Fija	Mensual	35	108	143	153	162	174	76	-	565
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	21	64	85	87	89	30	-	-	206
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	2.904.376-0	Victor Figueroa Parada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	8	-	8	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	2,50%	Fija	Mensual	11	33	44	45	46	47	49	53	240
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	23	68	91	85	85	85	85	20	360
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	16	46	62	57	57	19	-	-	133
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	15.364.598-1	María De Los Angeles Tagle Reszczyński	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	16	30	46	31	-	-	-	-	31
92.544.000-0	Cintac S.A.	Chile	76.783.127-7	Adm. de Bienes y Serv. Santiago S.A.	Chile	UF	4,36%	Fija	Mensual	-	65	65	103	120	127	162	29	541
Extranjero	Corporación Sheover S.A.C.	Perú	Extranjera	J&F Servicios y Logística Integral S.A.C.	Perú	USD	0,42%	Fija	Mensual	5	-	5	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjera	Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	10,27%	Fija	Mensual	-	174	174	17	-	-	-	-	17
Totales										185	723	908	676	575	495	372	102	2.220

El detalle al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País Empresa Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre del Acreedor	País Entidad Acreedora	Unidad de Reajuste del Contrato	Tasa de interés	Tipo tasa	Modalidad de Pago	31.12.2024								
										Corriente			No Corriente					
										Menos de 90 días	más de 90 días	Total Corriente MUSS	Más de Un año hasta Dos Años	Más de Dos años hasta Tres Años	Más de Tres años hasta Cuatro Años	Más de Cuatro años hasta Cinco Años	Más de Cinco Años	Total No Corriente MUSS
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	76.752.060-3	Principal Servicios Corporativos Chile Ltda.	Chile	UF	3,96%	Fija	Mensual	44	45	89	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,06%	Fija	Mensual	2	-	2	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,04%	Fija	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fija	Mensual	14	5	19	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,72%	Fija	Mensual	21	7	28	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	12,21%	Fija	Mensual	19	62	81	22	-	-	-	-	22
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fija	Mensual	9	-	9	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	14,31%	Fija	Mensual	9	3	12	-	-	-	-	-	-
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	17,60%	Fija	Mensual	3	11	14	16	6	-	-	-	22
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	15,66%	Fija	Mensual	5	16	21	25	11	-	-	-	36
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	4	12	16	18	11	-	-	-	29
76.248.021-2	Promet Maquinaria y Equipos SpA	Chile	76.095.267-2	Rentas y Servicios S.A.	Chile	UF	13,20%	Fija	Mensual	2	6	8	9	6	-	-	-	15
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	99.185.000-7	Zurich Chile Seguros de Vida S.A.	Chile	UF	5,00%	Fija	Mensual	31	96	127	134	145	153	151	-	583
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.102.033-3	Dirección de Bienestar de la Armada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	19	58	77	79	81	69	-	-	229
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	2.904.376-0	Victor Figueroa Parada	Chile	UF	2,00%	Fija	Mensual	23	31	54	-	-	-	-	-	-
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	4.189.338-9	Marcel Zegard Thomas	Chile	UF	2,50%	Fija	Mensual	10	30	40	41	42	43	44	72	242
96.853.940-K	Promet Servicios SpA	Chile	61.402.000-8	Ministerio de Bienes Nacionales	Chile	CLP	2,80%	Fija	Mensual	8	24	32	28	-	-	-	-	28
Extranjero	Corporación Sheover S.A.C.	Perú	Extranjera	J&F Servicios y Logística Integral S.A.C.	Perú	USD	0,42%	Fija	Mensual	4	9	13	-	-	-	-	-	-
Extranjero	Estructuras Industriales EGA S.A.C.	Perú	Extranjera	Nicholas Osterling McDonald	Perú	USD	10,27%	Fija	Mensual	-	163	163	114	-	-	-	-	114
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.752.060-3	RC III SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	20	63	83	80	80	80	80	60	380
76.721.910-5	Cintac S.A.I.C.	Chile	76.390.430-K	Megacentro San Pedro SpA	Chile	UF	4,90%	Fija	Mensual	15	41	56	53	53	43	-	-	149
Totales										271	682	953	619	435	388	275	132	1.849

23. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Instrumentos financieros activos y pasivos por categoría.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificación por naturaleza y categoría al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	CORRIENTE					NO CORRIENTE				
	Costo Amortizado	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total	Costo Amortizado	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos al 30 de junio de 2025										
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	80.259	-	-	-	80.259	14.112	-	-	-	14.112
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.022	-	-	-	1.022	2.951	-	-	-	2.951
Efectivo y equivalentes al efectivo	18.987	-	-	-	18.987	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	27	-	-	-	27	-	-	13	-	13
Total activos financieros	100.295	-	-	-	100.295	17.063	-	13	-	17.076
	Costo Amortizado	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total	Costo Amortizado	Activos a valor razonable con cambios en patrimonio	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Derivados de coberturas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos al 31 de diciembre de 2024										
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	55.284	-	-	-	55.284	14.034	-	-	-	14.034
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	870	-	-	-	870	2.951	-	-	-	2.951
Efectivo y equivalentes al efectivo	105.740	-	-	-	105.740	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	329	-	-	-	329	-	-	13	-	13
Total activos financieros	162.223	-	-	-	162.223	16.985	-	13	-	16.998

El valor justo de los otros activos financieros corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, no es materialmente diferente al valor libro de estos activos financieros.

El detalle de los instrumentos financieros de pasivos, clasificación por naturaleza y categoría al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados de cobertura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos al 30 de junio de 2025					
Otros pasivos financieros, corrientes	86.659	-	-	-	86.659
Pasivo por arrendamiento, corrientes	908	-	-	-	908
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	140.330	-	-	-	140.330
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	159	-	-	-	159
Otros pasivos financieros, no corrientes	159.872	-	-	-	159.872
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	2.220	-	-	-	2.220
Total pasivos financieros	390.148	-	-	-	390.148

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultado	Pasivos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Derivados de cobertura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos al 31 de diciembre de 2024					
Otros pasivos financieros, corrientes	67.178	-	-	-	67.178
Pasivo por arrendamiento, corrientes	953	-	-	-	953
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	164.595	-	-	-	164.595
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	30.200	-	-	-	30.200
Otros pasivos financieros, no corrientes	168.846	-	-	-	168.846
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	1.849	-	-	-	1.849
Cuentas por pagar, no corrientes	9.690	-	-	-	9.690
Total pasivos financieros	443.311	-	-	-	443.311

b. Riesgo de tasa de interés y moneda

La exposición de los activos financieros de la Compañía para riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

Activos financieros corrientes:

	Activos Financieros Corrientes					Tasa fija activos financieros corrientes	
	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Al 30 de junio de 2025							
Dólar	-	1.762	-	19.462	21.224	2,98%	-
Soles peruanos	-	1.667	-	5.039	6.706	3,75%	-
Pesos chilenos	-	12.731	-	59.634	72.365	0,45%	-
Total activos financieros	-	16.160	-	84.135	100.295		

	Activos Financieros Corrientes					Tasa fija activos financieros corrientes	
	Tasa variable	Tasa fija	Inversiones patrimonio	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Al 31 de diciembre de 2024							
Dólar	-	8.000	-	68.042	76.042	2,99%	-
Soles peruanos	-	5.570	-	5.712	11.282	4,27%	-
Pesos chilenos	-	38.313	-	36.586	74.899	0,46%	-
Total activos financieros	-	51.883	-	110.340	162.223		

Activos financieros no corrientes:

Al 30 de junio de 2025	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	10.734	10.734	-	-
Soles peruanos	6.342	6.342	-	-
Pesos chilenos	-	-	-	-
Total activos financieros	17.076	17.076		

Al 31 de diciembre de 2024	Activos Financieros No Corrientes		Tasa fija activos financieros	
	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	10.734	10.734	-	-
Soles peruanos	6.264	6.264	-	-
Pesos chilenos	-	-	-	-
Total activos financieros	16.998	16.998		

Pasivos financieros corrientes y no corrientes:

Al 30 de junio de 2025	Pasivos financieros				Tasa de interés	
	Tasa variable	Tasa fija	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	18.477	72.237	98.508	189.222	8,45%	2,6
Soles peruanos	-	-	5.047	5.047	-	-
UF	-	45.332	-	45.332	3,60%	6,4
Pesos chilenos	113.969	14.178	22.400	150.547	8,23%	4,9
Total pasivos financieros	132.446	131.747	125.955	390.148		

Al 31 de diciembre de 2024	Pasivos financieros				Tasa de interés	
	Tasa variable	Tasa fija	Sin interés	Total	Tasa promedio	Período promedio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	años
Dólar	28.987	67.565	168.077	264.629	8,62%	3,7
Soles peruanos	-	355	2.974	3.329	2,15%	0,4
UF	-	50.328	-	50.328	3,60%	6,8
Pesos chilenos	110.911	60	14.054	125.025	9,19%	6,3
Total pasivos financieros	139.898	118.308	185.105	443.311		

24. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales (1)	26.654	31.755	-	-
Acreedores varios (2)	19.447	16.231	-	9.690
Dividendos por pagar	78	367	-	-
Retenciones	1.529	916	-	-
Documentos por pagar (3)	92.622	115.326	-	-
Totales	140.330	164.595	-	9.690

El Grupo mantiene acuerdos de financiación de proveedores (“confirming”) con instituciones de primer nivel, para por una parte acceder a una mejora en los plazos que permita calzar sus obligaciones dentro del ciclo operativo del negocio y por otra para que algunos de los principales proveedores del segmento industrial puedan acceder al pago anticipado de sus facturas si lo requieren. Los proveedores que acuerden participar en el proceso de financiación reciben el pago anticipado de las facturas enviadas por parte de la institución de confirming. Para que el confirming pague las facturas, los bienes deben haber sido recibidos o suministrados y las facturas deben haber sido aprobadas previamente por la Compañía. Los pagos a los proveedores antes de la fecha de vencimiento de la factura son procesados por el confirming y, en todos los casos, el Grupo liquida la factura original pagándole al proveedor de financiación en consistencia con los términos del acuerdo.

Dentro del rubro Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se incluye las operaciones por confirming asociadas a la compra de materia prima por MUS\$51.175 y MUS\$46.780 al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, respectivamente.

El período promedio de pago de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (incluyendo saldos de confirming) para el año móvil terminado el 30 de junio de 2025 es de 194 días (217 días para el año móvil terminado el 30 de junio de 2024).

(1) El detalle de Acreedores comerciales al día según plazo es el siguiente:

Al 30 de junio de 2025				
Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hasta 30 días	6.465	14.602	606	21.673
Entre 31 y 60 días	997	705	61	1.763
Entre 61 y 90 días	364	377	16	757
Entre 91 y 120 días	28	1.061	-	1.089
Entre 121 y 365 días	18	457	-	475
Más de 365 días	407	386	104	897
Total	8.279	17.588	787	26.654

Al 31 de diciembre de 2024

Proveedores con pagos al día	Bienes	Servicios	Otros	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hasta 30 días	18.770	7.030	119	25.919
Entre 31 y 60 días	806	1.316	365	2.487
Entre 61 y 90 días	233	405	-	638
Entre 91 y 120 días	32	1.181	-	1.213
Entre 121 y 365 días	18	387	-	405
Más de 365 días	806	287	-	1.093
Total	20.665	10.606	484	31.755

(2) Al 30 de junio de 2025, el rubro acreedores varios incluye saldo de precio por pagar a Inversiones Fernández Romero SpA por la adquisición de la participación no controladora sobre Promet Servicios SpA que asciende a MUS\$14.534 con vencimiento en abril de 2026. Al 31 de diciembre de 2024, estos saldos ascendían a MUS\$9.690 en la porción corriente y MUS\$9.690 en la porción no corriente.

(3) Los documentos por pagar corresponde a obligaciones por compras de materias primas a proveedores extranjeros:

30.06.2025

Acreedor	País	%
Samsung C and T America, Inc	U.S.A.	64,90%
Duferco S.A.	Suiza	26,33%
Acreedores restantes		8,77%
Totales		100,0%

31.12.2024

Acreedor	País	%
Samsung C and T America, Inc	U.S.A.	65,31%
Duferco S.A.	Suiza	25,92%
Acreedores restantes		8,77%
Totales		100,0%

25. OTRAS PROVISIONES

a) Otras provisiones corrientes al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Concepto	Corriente	
	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Provisión distribución	51	-
Provisión contingencias (1)	2.935	3.038
Provisiones por procesos legales	125	-
Provisión costos operacionales (2)	1.975	2.316
Otras provisiones	575	319
Total otras provisiones	5.661	5.673

- (1) Corresponde a provisión registrada por la filial peruana Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. relacionada con eventuales contingencias por un proceso de fiscalización de renta de 2019 junto con los intereses que se pudieran devengar mientras avanza el litigio en el tribunal fiscal.
- (2) Estas provisiones corresponden principalmente a costos de ventas establecidos en contratos y órdenes de compra emitidas, que a la fecha de cierre tienen pendiente la factura correspondiente.

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Al 30 de junio de 2025

Detalle	Corrientes				No Corriente	
	Provisión Contingencias MUS\$	Provisión Costos Operacionales MUS\$	Otras Provisiones MUS\$	Corriente Total provisiones MUS\$	Provisión Costos Operacionales MUS\$	No Corriente Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2025	3.038	2.316	319	5.673	-	-
Provisiones adicionales	285	702	421	1.408	-	-
Provisión utilizada	(416)	(1.117)	(48)	(1.581)	-	-
Otros Movimientos	28	74	59	161	-	-
Saldo al 30.06.2025	2.935	1.975	751	5.661	-	-

Al 31 de diciembre de 2024

Detalle	Corrientes				No Corriente	
	Provisión Contingencias MUS\$	Provisión Costos Operacionales MUS\$	Otras Provisiones MUS\$	Corriente Total provisiones MUS\$	Provisión Costos Operacionales MUS\$	No Corriente Total provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	2.688	3.713	377	6.778	-	-
Provisiones adicionales	350	914	552	1.816	-	-
Provisión utilizada	-	(1.434)	(931)	(2.365)	-	-
Otros Movimientos	-	(877)	321	(556)	-	-
Saldo al 31.12.2024	3.038	2.316	319	5.673	-	-

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos por venta anticipada	3.249	5.686	42	40
Anticipo de clientes por Contratos (1)	7.306	7.854	-	-
Impuesto a las ventas por pagar (IGV, IVA)	574	1.449	-	-
Otros	872	1.212	922	473
Totales	12.001	16.201	964	513

(1) Corresponden a anticipos recibidos de clientes por el mandato de ejecución de contratos, principalmente en Estructuras Industriales EGA S.A.C., Consorcio Acobamba y Promet Servicios SpA.

27. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Indemnización por años de servicio	292	142	3.357	3.100
Provisión bono de antigüedad	247	177	-	-
Provisión bono anual	1.293	2.443	-	-
Gratificación	831	165	-	-
Provisión vacaciones	2.273	2.622	-	-
Otras provisiones por beneficios a empleados	486	261	-	-
Totales	5.422	5.810	3.357	3.100

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Corriente						No Corriente
	Indemnización por años de servicio MUS\$	Bono de antigüedad MUS\$	Provisión Bono Anual MUS\$	Gratificación MUS\$	Provisión Vacaciones MUS\$	Otras Provisiones MUS\$	
Saldo inicial al 01.01.2024	109	65	2.286	96	2.728	295	3.957
Provisiones adicionales	521	314	1.090	2.072	874	2.774	887
Provisión utilizada	(820)	(194)	(874)	(2.000)	(848)	(1.852)	(690)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	332	(8)	(59)	(3)	(132)	(956)	(1.054)
Saldo final al 31.12.2024	142	177	2.443	165	2.622	261	3.100
Provisiones adicionales	256	182	1.262	1.431	332	537	4
Provisión utilizada	(222)	(96)	(2.103)	(423)	(720)	(350)	(195)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	116	(16)	(309)	(342)	39	38	448
Saldo final al 30.06.2025	292	247	1.293	831	2.273	486	3.357

c) Provisión Indemnización por años de servicio:

	Indemnización por años de servicio MUS\$	Bono de antigüedad MUS\$	Otras provisiones MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2024	4.066	65	5.405
Provisiones adicionales	1.408	314	6.810
Provisión utilizada	(1.510)	(194)	(5.574)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(722)	(8)	(1.150)
Saldo final al 31.12.2024	3.242	177	5.491
Saldo inicial al 01.01.2025	3.242	177	5.491
Provisiones adicionales	260	182	3.562
Provisión utilizada	(417)	(96)	(3.596)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	564	(16)	(574)
Saldo final al 30.06.2025	3.649	247	4.883

La Compañía y sus filiales han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengadas (ver nota 3.2.u).

La provisión de beneficios al personal en Cintac se determina en atención a un cálculo actuarial con una tasa de descuento del 2,32% anual.

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	30.06.2025	31.12.2024
Tasa de descuento	2,32%	2,32%
Tasa esperada de incremento salarial	1,45%	1,45%
Tasa de rotación voluntaria	1,90%	1,90%
Índice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	0,72%	0,72%
Edad de retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RVM-2020	RVM-2020

El estudio actuarial fue elaborado por consultores independientes, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

La conciliación de los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados es como sigue:

Indemnización por años de servicio y provisión Bono Antigüedad		
Concepto	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	3.419	4.131
Costo de servicio	552	1.722
Interés del servicio	-	191
Beneficios pagados	(513)	(1.704)
Diferencia de tipo de cambio	438	(730)
Variación actuarial	-	663
Otros	-	(854)
Saldo final	3.896	3.419

Por otra parte, el efecto que tendría sobre la provisión de beneficios por indemnización por años de servicio al 30 de junio de 2025, una variación de la tasa de descuento en un punto porcentual, en conjunto con la misma variación en la tasa de inflación que está vinculada directamente con dicha tasa de descuento, se muestra en el siguiente cuadro.

Riesgo estimado en las ganancias o pérdidas al 30 de junio de 2025:

Efecto variación tasa descuento y tasa inflación	+ 1 punto porcentual	- 1 punto porcentual
	MUS\$	MUS\$
Saldo contable al 30 de junio de 2025	3.896	3.896
Variación actuarial	(199)	122
Saldo después de variación actuarial	3.697	4.018

28. INFORMACION A REVELAR SOBRE PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

En junta extraordinaria de accionistas de fecha 18 de enero de 2024, se acordó aumentar el capital de la Sociedad por hasta un monto de MUS\$80.000 mediante la emisión de 1.000.000.000 de acciones de pago. Durante el período de oferta preferente ocurrido entre el 9 de mayo y el 8 de junio de 2024, se suscribió y pagó un total de 705.894.652 acciones por un monto de MUS\$62.330, quedando pendientes de suscribir 294.105.348 acciones. Terminado el plazo del aumento de capital, éste se redujo al monto efectivamente suscrito y pagado que ascendía a MUS\$119.450 dividido en 1.145.711.847 acciones.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, el capital de la Compañía se compone de la siguiente forma:

Número de acciones Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Única	1.145.711.847	1.145.711.847	1.145.711.847

Capital MUS\$ Serie	Capital suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	119.450	119.450

b. Distribución de utilidades

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Cintac S.A. celebrada el 7 de abril de 2025 se acordó no distribuir dividendos dado las pérdidas obtenidas por la Sociedad en el ejercicio 2024.

La política de dividendos acordada por los accionistas a contar del 7 de abril de 2025 fue distribuir el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio comercial, sin perjuicio de la facultad que por Ley le corresponde al Directorio para acordar dividendos provisorios con cargo a las mencionadas utilidades.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la matriz Cintac S.A. no ha efectuado provisión por dividendos.

c. Otras reservas

El detalle de las Otras reservas para cada ejercicio es el siguiente:

	30.06.2025	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$
Sobreprecio en colocación de acciones (1)	5.914	5.914
Reorganizaciones (control común) (2)	234	234
Reserva por diferencia de cambio por conversión (3)	(56.876)	(65.689)
Reserva patrimonio filiales (4)	(12.044)	(12.044)
Swap de acciones Promet Perú / Promet Montajes (5)	(436)	(436)
Reserva de ganancias actuariales en planes de beneficios definidos	(3.995)	(3.995)
Costos de transacciones de patrimonio (6)	(270)	(270)
Total otras reservas	(67.473)	(76.286)

- (1) Corresponde a un importe de MUS\$4.631, relacionado con el sobreprecio percibido en el período de la suscripción de emisión de acciones aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de agosto de 2006, más un sobreprecio en venta de acciones propias por MUS\$1.283, producto de aumentos de capital anteriores al año 2006.
- (2) Corresponde a efectos relacionados con combinaciones de negocios bajo control común, originados en los procesos de reestructuración del Grupo en años anteriores, registradas como transacciones de patrimonio antes de la primera adopción de NIIF, manteniendo el valor libro de dichas inversiones.
- (3) Corresponde a los efectos por variación de moneda en la conversión de los estados financieros de sociedades con moneda funcional en soles peruanos y pesos chilenos.
- (4) Corresponde a reservas reconocidas por las sociedades: (a) Cintac Perú S.A.C. y (b) Cintac Chile SpA. en relación con la adquisición de participaciones no controladoras de las siguientes filiales:

	30.06.2025	31.12.2024
Participación no controladora adquirida	MUS\$	MUS\$
Corporación Sehover S.A.C. (a)	(6.985)	(6.985)
Signo Vial Perú S.A.C. en liquidación (a)	(3.839)	(3.839)
Promet Servicios SpA (b)	91	91
Agrow SpA (b)	(1.311)	(1.311)
Total Reserva patrimonio filiales	(12.044)	(12.044)

- (5) Corresponde a la diferencia entre el cambio de la participación no controladora en Promet Perú S.A.C. y el valor razonable de la contraprestación pagada (10% de participación en Promet Montajes SpA, producto del swap de acciones del 10 de enero de 2023).

- (6) Corresponde a costos de transacción de patrimonio directamente relacionados con el aumento de capital autorizado el día 18 de enero de 2024 y que se contabilizó como disminución de patrimonio de acuerdo con NIC 32 párrafo 37.

d. Utilidad Líquida Distribuible

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Compañía ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora” del estado de resultados integrales del ejercicio.

Ajuste de primera aplicación NIIF

La Compañía ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primera aplicación que se encuentre realizada.

El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a NIIF que se han considerado no realizados y la evaluación de su realización en 2025 y 2024:

		31.12.2024		30.06.2025	
	Saldo por realizar al 01.01.2024	Monto realizado en el año	Saldo por realizar	Monto realizado en el período	Saldo por realizar
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ajustes no realizados:					
Revaluación propiedades plantas y equipos	11.768	(196)	11.572	(98)	11.474
Impuesto diferido revaluación	(1.967)	40	(1.927)	20	(1.907)
Mayor valor de inversión	15.507	-	15.507	-	15.507
Total	25.308	(156)	25.152	(78)	25.074

La porción de los ajustes de primera aplicación a NIIF, que se han considerados realizados ascienden a MUS\$78 por el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y a MUS\$156 por el año terminado el 31 de diciembre de 2024.

e. Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Las políticas de administración de capital del Grupo tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Compañía, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Compañía, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Compañía maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Compañía.

f. Participación no controladora

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, y en los resultados de sociedades filiales en los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora		Interes no controlador sobre patrimonio		Participación en resultados del período	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	30.06.2024
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Panal Energía S.A.	30,0000	30,0000	(90)	(90)	-	-
Agrow SpA	0,0000	0,0000	-	-	-	(48)
Cintac S.A.I.C.	0,0001	0,0001	1	1	-	-
Promet Servicios SpA	0,0000	0,0000	-	-	-	383
Consorcio Ilave	30,0000	30,0000	(1.254)	(1.181)	-	-
Consorcio Acobamba	30,0000	30,0000	1.194	1.752	71	-
Consorcio Espinar	30,0000	30,0000	(1.806)	(1.588)	(116)	-
Total			(1.955)	(1.106)	(45)	335

29. INGRESOS ORDINARIOS Y OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

1. El detalle de los ingresos ordinarios son los siguientes:

	Enero - Junio		Trimestre Abril -Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Venta productos de acero, modulares y otros	120.259	109.693	61.724	57.371
Ingresos por servicios	38.763	40.880	22.101	22.641
Ingresos por soluciones	12.308	4.962	6.281	1.885
Totales	171.330	155.535	90.106	81.897

Los ingresos de la Sociedad se reconocen en un punto en el tiempo por la transferencia del control del producto o servicio, como asimismo reconoce ingresos por contratos de construcción, a lo largo del tiempo, utilizando el modelo del producto.

La desagregación de los ingresos de actividades ordinarias se encuentra presentada en la nota 34, Segmentos Operativos.

2. El detalle de los Otras Ganancias (Pérdidas) es el siguiente:

Otros Ganancias (Pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2025	01.01.2024	01.04.2025	01.04.2024
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otras Ganancias:				
Ingreso extraordinario por venta de residuos	6	22	2	16
Ganancia por ajuste de precio en compra Promet Servicios SpA (1)	-	2.696	-	-
Recupero cuentas por cobrar	15	173	(10)	-
Utilidad por venta activo fijo	450	443	219	53
Arriendos cobrados a terceros	109	33	78	-
Reversa provisiones no operacionales y cuentas por pagar	107	373	95	373
Otras ganancias	115	302	86	143
Subtotal - otras ganancias	802	4.042	470	585
Otras Pérdidas:				
Pérdida por venta y bajas de activo fijo	(14)	(179)	(4)	(179)
Deterioro de activos por restructuración (2)	(641)	(2.266)	(487)	(2.202)
Multas y sanciones	(385)	(100)	(34)	(60)
Gastos por planes de reestructuración (3)	(1.549)	(1.452)	(1.309)	(911)
Ajuste por termino o cambios en contratos de arriendo (NIIF 16)	-	(75)	-	(72)
Otras pérdidas	(1.105)	(705)	(450)	(569)
Subtotal - otras pérdidas	(3.694)	(4.777)	(2.284)	(3.993)
Total Otras Ganancias (Pérdidas)	(2.892)	(735)	(1.814)	(3.408)

- (1) El 25 de abril de 2024, se firmó el “Acuerdo de Saldo de Ajuste de Precio Post Cierre” entre Inversiones Fernández Romero SpA y Cintac Chile SpA, en el cual se estableció que la parte no devengada del ajuste de precio post cierre relacionada con la compra del 60% de Promet Servicios SpA ascendía a UF57.848,40. En virtud de este acuerdo, el valor razonable del pasivo por este concepto se rebajó a dicho monto, generándose una ganancia en la variación del precio.
- (2) Corresponde principalmente a deterioro de inventarios e IGV (Impuesto General a las Ventas) en conexión con las escisiones patrimoniales y reorganización de los negocios en Promet Perú S.A.C. y Estructuras Industriales EGA S.A.C.
- (3) Corresponde a gastos asociados a terminación de contratos y otros egresos relacionados con las reestructuraciones y reorganizaciones de los negocios en Chile y en Perú, principalmente de las filiales Cintac SAIC, Promet Servicios SpA, Promet Perú S.A.C., Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. y Estructuras Industriales EGA S.A.C.

30. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos son los siguientes:

	Enero - Junio		Trimestre Abril - Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Intereses por inversiones financieras	519	737	251	282
Intereses por descuentos obtenidos y otros	78	81	36	39
Totales	597	818	287	321

Los ingresos financieros analizados por categorías son los siguientes:

	Enero - Junio		Trimestre Abril - Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Inversiones en Depósito a Plazo	89	333	74	147
Inversiones en Fondos Mutuos	430	404	177	135
Otros	78	81	36	39
Totales	597	818	287	321

31. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro son los siguientes:

Costos financieros	Enero - Junio		Trimestre Abril - Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gasto por intereses (1)	(12.349)	(12.393)	(6.530)	(5.965)
Intereses arrendamiento operativo	(103)	(244)	(63)	-
Intereses arrendamiento financiero	(1)	(607)	-	-
Gastos por intereses cobrados por partes relacionadas	(12)	(1.371)	-	(1.259)
Otros gastos bancarios	(985)	(454)	(657)	-
Otros gastos financieros	(464)	(20)	(75)	(5)
Totales	(13.914)	(15.089)	(7.325)	(7.229)

(1) Considera los intereses por deuda bancaria, cartas de crédito y confirming - forfaiting.

32. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación y amortización se incluyen mayoritariamente en el ítem Costo de venta de los estados de resultado integrales consolidados y su detalle es el siguiente:

	Enero - Junio		Trimestre Abril - Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Depreciación propiedades, planta y equipos (nota 15)	(6.688)	(7.815)	(3.360)	(3.953)
Depreciación propiedades de inversión (nota 16)	-	(71)	-	-
Amortización intangibles (nota 18)	(436)	(606)	(295)	(282)
Amortización derechos de uso (nota 15)	(639)	(848)	(326)	(410)
Totales	(7.763)	(9.340)	(3.981)	(4.645)

33. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal relacionado a las actividades productivas se presentan en el ítem Costos de venta de los estados de resultados integrales consolidados, mientras que lo relacionado a actividades administrativas se incluyen en Gastos de administración y ventas, y su detalle es el siguiente:

	Enero - Junio		Trimestre Abril - Junio	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sueldos y salarios	(16.406)	(15.805)	(9.040)	(8.128)
Beneficios a corto plazo a los empleados	(7.171)	(7.126)	(4.620)	(3.701)
Indemnización por años de servicio	(2.481)	(1.140)	(1.734)	(924)
Otros gastos personal	(3.552)	(2.394)	(2.273)	(1.406)
Totales	(29.610)	(26.465)	(17.667)	(14.159)

34. SEGMENTOS OPERATIVOS

En relación con el requerimiento de NIIF 8, párrafo 23, acerca de los resultados por segmento; la Sociedad controla y reporta a su directorio resultados finales separados por segmento de negocio.

Para efectos de gestión, Cintac S.A. está organizado en dos segmentos, los cuales se identifican por sus líneas de negocio Industrial y Modular que operan en Chile y en Perú. Otras líneas de negocio menores, las sociedades holding y oficinas corporativas se agrupan bajo el concepto “Otros negocios”.

Industrial - Está compuesto por productos y soluciones con base en la conformación del acero, como tubos, perfiles, cañerías, planchas, cubiertas y paneles aislados entre otros. En cuanto a la agregación de valor, se encuentran las soluciones constructivas que ofrece elementos prefabricados o soluciones industrializadas con distinto nivel de terminación. Las filiales involucradas en esta línea de negocios son Cintac SAIC y Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

Modular – Ofrece soluciones constructivas volumétricas con un alto nivel de terminación, como por ejemplo, los campamentos mineros e instalaciones de servicios como escuelas, hospitales y cuarteles de bomberos. Adicionalmente, este segmento cuenta con servicios relacionados, como el arriendo de módulos para uso industrial o el servicio de hotelería industrial para operaciones de diversos rubros. Las filiales que participan en este segmento son Promet Servicios SpA, Estructuras Industriales EGA S.A.C. y Promet Perú S.A.C.

Otros negocios – Corresponde a los demás negocios no considerados como segmentos y las compañías holding del Grupo. Dentro de los negocios que se agrupan en este concepto está la venta de productos químicos, soluciones agrícolas, inmobiliaria, construcción y mantención de caminos junto con las áreas corporativas de la compañía. En este grupo se incluyen principalmente Cintac S.A., Cintac Chile SpA, Cintac Perú S.A.C., Attom Químicos S.A., Agrow SpA, Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C. y Corporación Sehover S.A.C.

Ingresos por segmento

Al 30 de junio de 2025

	Acumulado 01.01.2025 30.06.2025					Trimestre 01.04.2025 30.06.2025				
	Industrial MUSS	Modular MUSS	Otros Negocios MUSS	Eliminaciones MUSS	Total MUSS	Industrial MUSS	Modular MUSS	Otros Negocios MUSS	Eliminaciones MUSS	Total MUSS
Ingresos de actividades ordinarias	106.376	64.864	3.750	(3.660)	171.330	50.156	39.479	2.659	(2.188)	90.106
Costo de ventas	(92.986)	(49.986)	(4.077)	1.975	(145.074)	(43.228)	(30.270)	(2.443)	990	(74.951)
Margen Bruto	13.390	14.878	(327)	(1.685)	26.256	6.928	9.209	216	(1.198)	15.155
Costos de distribución	(7.013)	(285)	(27)	-	(7.325)	(3.605)	(127)	(11)	-	(3.743)
Gastos de administración	(4.065)	(6.249)	(1.961)	1.913	(10.362)	(1.980)	(4.113)	(1.079)	1.352	(5.820)
Otras ganancias (pérdidas)	(42)	(1.503)	(1.057)	(290)	(2.892)	(45)	(1.085)	(495)	(189)	(1.814)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	2.270	6.841	(3.372)	(62)	5.677	1.298	3.884	(1.369)	(35)	3.778
Ingresos Financieros	603	312	820	(1.138)	597	273	153	468	(607)	287
Costos financieros, neto	(4.951)	(1.590)	(8.550)	1.177	(13.914)	(2.605)	(892)	(4.454)	626	(7.325)
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación	-	(500)	7.199	(6.696)	3	-	(159)	3.882	(3.722)	1
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	4.321	1.481	(4.605)	-	1.197	847	951	(2.066)	-	(268)
Resultado por unidad de reajuste	8	(151)	(178)	-	(321)	2	(250)	28	-	(220)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.251	6.393	(8.686)	(6.719)	(6.761)	(185)	3.687	(3.511)	(3.738)	(3.747)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	1.171	(2.617)	(624)	-	(2.070)	571	(192)	(523)	-	(144)
Ganancia (pérdida) después de impuesto	3.422	3.776	(9.310)	(6.719)	(8.831)	386	3.495	(4.034)	(3.738)	(3.891)
Depreciaciones y amortizaciones	3.153	3.666	944	-	7.763	1.597	1.847	537	-	3.981
EBITDA	5.465	12.010	(1.371)	228	16.332	2.940	6.816	(337)	154	9.573

Eliminaciones: Corresponde principalmente a las eliminaciones de inversiones contabilizadas mediante el método de la participación y transacciones realizadas entre empresas relacionadas pertenecientes a distintos segmentos. Las transacciones y otros ajustes entre las sociedades del mismo segmento se han eliminado en ese nivel.

EBITDA: Corresponde a un indicador no definido ni requerido por las NIIF. Para efecto de estos estados financieros se define como la suma de las siguientes cuentas del Estado de resultados integrales consolidado: “Ingresos de actividades ordinarias”, “Costo de ventas”, “Costos de distribución”, “Gastos de administración” y descontando el valor de la “Depreciación y amortización”.

Al 30 de junio de 2024

	Acumulado 01.01.2024 30.06.2024					Trimestre 01.04.2024 30.06.2024				
	Industrial MUSS	Modular MUSS	Otros MUSS	Eliminaciones Intersegmentos MUSS	Total MUSS	Industrial MUSS	Modular MUSS	Otros MUSS	Eliminaciones MUSS	Total MUSS
Ingresos de actividades ordinarias	106.870	45.846	4.977	(2.158)	155.535	56.413	23.158	3.188	(862)	81.897
Costo de ventas	(92.228)	(39.280)	(6.024)	1.415	(136.117)	(48.667)	(19.510)	(3.471)	443	(71.205)
Margen Bruto	14.642	6.566	(1.047)	(743)	19.418	7.746	3.648	(283)	(419)	10.692
Costos de distribución	(8.041)	(424)	(106)	-	(8.571)	(4.104)	(263)	(67)	-	(4.434)
Gastos de administración	(4.338)	(5.967)	(2.587)	1.087	(11.805)	(2.145)	(3.228)	(1.357)	543	(6.187)
Otras ganancias (pérdidas)	(777)	(2.290)	2.658	(326)	(735)	(904)	(2.152)	(198)	(154)	(3.408)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	1.486	(2.115)	(1.082)	18	(1.693)	593	(1.995)	(1.905)	(30)	(3.337)
Ingresos Financieros	547	624	625	(978)	818	277	255	323	(534)	321
Costos financieros, neto	(6.620)	(3.056)	(6.426)	1.013	(15.089)	(3.215)	(1.511)	(3.053)	550	(7.229)
Participación en ganancia de asociadas contabilizadas por el método de la participación	-	(214)	(17.714)	17.946	18	-	(98)	(6.263)	6.364	3
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(4.706)	(1.042)	1.435	-	(4.313)	2.173	(1.260)	(3.846)	-	(2.933)
Resultado por unidad de reajuste	-	(675)	(16)	-	(691)	-	(413)	18	-	(395)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	(9.293)	(6.478)	(23.178)	17.999	(20.950)	(172)	(5.022)	(14.726)	6.350	(13.570)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(237)	(1.239)	(1.870)	-	(3.346)	(347)	(577)	(1.042)	-	(1.966)
Ganancia (pérdida) después de impuesto	(9.530)	(7.717)	(25.048)	17.999	(24.296)	(519)	(5.599)	(15.768)	6.350	(15.536)
Depreciaciones y amortizaciones	3.100	5.099	1.141	-	9.340	1.599	2.570	476	-	4.645
EBITDA	5.363	5.274	(2.599)	344	8.382	3.096	2.727	(1.231)	124	4.716

Eliminaciones: Corresponde principalmente a las eliminaciones de inversiones contabilizadas mediante el método de la participación y transacciones realizadas entre empresas relacionadas pertenecientes a distintos segmentos. Las transacciones y otros ajustes entre las sociedades del mismo segmento se han eliminado en ese nivel.

EBITDA: Corresponde a un indicador no definido ni requerido por las NIIF. Para efecto de estos estados financieros se define como la suma de las siguientes cuentas del Estado de resultados integrales consolidado: “Ingresos de actividades ordinarias”, “Costo de ventas”, “Costos de distribución”, “Gastos de administración” y descontando el valor de la “Depreciación y amortización”.

A continuación, se presentan los activos y pasivos clasificados por segmentos de negocio:

Activos al 30 de junio de 2025

ACTIVOS	Industrial MUS\$	Modular MUS\$	Otros negocios MUS\$	Eliminaciones MUS\$	Total MUS\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.583	9.061	2.343	-	18.987
Otros activos financieros corrientes	-	-	27	-	27
Otros activos no financieros corrientes	1.957	1.017	578	-	3.552
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	36.266	40.012	3.981	-	80.259
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	72.616	21.138	36.059	(128.791)	1.022
Inventarios corrientes	96.444	15.054	2.783	(240)	114.041
Activos por impuestos corrientes, corrientes	1.062	2.267	664	-	3.993
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.669	-	90	-	1.759
Activos corrientes totales	217.597	88.549	46.525	(129.031)	223.640
Activos no corrientes					
Otros activos financieros no corrientes	-	-	13	-	13
Otros activos no financieros no corrientes	-	359	2.358	-	2.717
Cuentas por cobrar no corrientes	-	10.719	3.393	-	14.112
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	25.551	(22.600)	2.951
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	375	215.058	(215.059)	374
Activos intangibles distintos de la plusvalía	770	1.652	24.425	-	26.847
Plusvalía	-	-	35.834	-	35.834
Propiedades, planta y equipo	100.081	86.574	14.760	-	201.415
Propiedad de inversión	-	-	527	-	527
Activos por derecho de uso	801	1.714	619	-	3.134
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	-	2.246	-	2.246
Activos por impuestos diferidos	9.074	2.075	241	-	11.390
Total de activos no corrientes	110.726	103.468	325.025	(237.659)	301.560
TOTAL ACTIVOS	328.323	192.017	371.550	(366.690)	525.200

Pasivos al 30 de junio de 2025

	Industrial	Modular	Otros negocios	Eliminaciones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
PASIVOS					
Pasivos					
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros corrientes	27.698	24.743	34.218	-	86.659
Pasivos por arrendamientos corrientes	199	639	70	-	908
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	99.511	22.437	18.382	-	140.330
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13.016	22.253	82.516	(117.626)	159
Otras provisiones a corto plazo	4.921	350	390	-	5.661
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	2.197	445	-	2.642
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.301	2.277	844	-	5.422
Otros pasivos no financieros corrientes	2.991	8.458	552	-	12.001
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	203	-	203
Pasivos corrientes totales	150.637	83.354	137.620	(117.626)	253.985
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros no corrientes	9.862	21.539	128.471	-	159.872
Pasivos por arrendamientos no corrientes	525	1.155	540	-	2.220
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	13.417	13.391	6.957	(33.765)	-
Otras provisiones a largo plazo	-	1.628	-	(1.628)	-
Pasivo por impuestos diferidos	927	4.643	13.868	-	19.438
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.341	-	16	-	3.357
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	710	254	-	964
Total de Pasivos no corrientes	28.072	43.066	150.106	(35.393)	185.851
Total pasivos	178.709	126.420	287.726	(153.019)	439.836

Activos al 31 de diciembre de 2024

ACTIVOS	Industrial	Modular	Otros negocios	Eliminaciones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	27.876	26.180	51.684	-	105.740
Otros activos financieros corrientes	-	-	329	-	329
Otros activos no financieros corrientes	3.888	1.051	652	-	5.591
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	35.792	15.277	4.215	-	55.284
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	66.548	7.872	35.622	(109.172)	870
Inventarios corrientes	112.618	9.661	2.103	(215)	124.167
Activos por impuestos corrientes, corrientes	1.317	1.993	946	-	4.256
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	83	-	83
Activos corrientes totales	248.039	62.034	95.634	(109.387)	296.320
Activos no corrientes					
Otros activos financieros no corrientes	-	-	13	-	13
Otros activos no financieros no corrientes	-	504	2.661	-	3.165
Cuentas por cobrar no corrientes	-	10.719	3.315	-	14.034
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	25.551	(22.600)	2.951
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	349	197.728	(197.729)	348
Activos intangibles distintos de la plusvalía	846	1.604	23.167	-	25.617
Plusvalía	-	-	33.713	-	33.713
Propiedades, planta y equipo	100.022	77.763	15.002	-	192.787
Propiedad de inversión	-	-	527	-	527
Activos por derecho de uso	770	2.670	59	-	3.499
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	430	1.985	-	2.415
Activos por impuestos diferidos	8.504	2.476	401	-	11.381
Total de activos no corrientes	110.142	96.515	304.122	(220.329)	290.450
TOTAL ACTIVOS	358.181	158.549	399.756	(329.716)	586.770

Pasivos al 31 de diciembre de 2024

	Industrial	Modular	Otros negocios	Eliminaciones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
PASIVOS					
Pasivos					
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros corrientes	23.166	8.665	35.347	-	67.178
Pasivos por arrendamientos corrientes	138	802	13	-	953
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	139.826	11.275	13.494	-	164.595
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	19.186	20.554	93.784	(103.324)	30.200
Otras provisiones a corto plazo	4.998	272	403	-	5.673
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	110	5.818	3.440	-	9.368
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.283	2.354	1.173	-	5.810
Otros pasivos no financieros corrientes	4.887	10.941	373	-	16.201
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	204	-	204
Pasivos corrientes totales	194.594	60.681	148.231	(103.324)	300.182
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros no corrientes	11.222	22.515	135.109	-	168.846
Pasivos por arrendamientos no corrientes	529	1.320	-	-	1.849
Cuentas por pagar no corrientes			9.690		9.690
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8.100	13.391	6.957	(28.448)	-
Otras provisiones a largo plazo	-	1.125	-	(1.125)	-
Pasivo por impuestos diferidos	2.098	1.310	12.996	-	16.404
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.938	-	162	-	3.100
Otros pasivos no financieros no corrientes	163	346	4	-	513
Total de Pasivos no corrientes	25.050	40.007	164.918	(29.573)	200.402
Total pasivos	219.644	100.688	313.149	(132.897)	500.584

Flujos de efectivo por segmentos:

	Acumulado				
	01.01.2025 30.06.2025				
	Industrial MUS\$	Modular MUS\$	Otros negocios MUS\$	Eliminaciones MUS\$	Total MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(16.732)	(9.080)	(7.897)	-	(33.709)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(556)	(5.037)	(6.424)	(355)	(12.372)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(3.589)	(3.385)	(36.343)	355	(42.962)
Flujo Neto total antes de efectos de diferencias de cambio	(20.877)	(17.502)	(50.664)	-	(89.043)

	Acumulado				
	01.01.2024 30.06.2024				
	Industrial MUS\$	Modular MUS\$	Otros negocios MUS\$	Eliminaciones MUS\$	Total MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.603	803	(4.969)	-	3.437
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.031)	110	(11.051)	154	(15.818)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.120)	(11.382)	25.903	(154)	12.247
Flujo Neto total antes de efectos de diferencias de cambio	452	(10.469)	9.883	-	(134)

Principales Clientes y grado de dependencia:

A continuación, se presenta información respecto a los clientes del grupo que representan más del 10% de los ingresos de sus respectivos segmentos:

Al 30.06.2025			
Cliente	Rut	Segmento	% ingresos segmento
Sodimac S.A.	96.792.430-K	Industrial	17,83%
Compañía de Minas Buenaventura S.A.A.	20100079501	Modular	14,84%

Al 30.06.2024			
Cliente	Rut	Segmento	% ingresos segmento
Sodimac S.A.	96.792.430-K	Industrial	12,87%
Minera Los Pelambres	96.790.240-3	Modular	15,85%

35. GARANTIAS, RESTRICCIONES, CONTINGENCIAS Y OTROS COMPROMISOS

1) Boletas de garantías y cartas fianza

Acreedor de la garantía	Nombre Deudor	Activos comprometidos		Valor contable	
		Tipo de	Moneda	30.06.2025	31.12.2024
		Garantía		MUS\$	MUS\$
Codelco	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	10	10
Dirección de compras y contratación	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	1
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	823
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	480
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	1.200
Fisco de Chile Serv.Nacional de Aduanas	Cintac SAIC	Boleta de garantía	USD	-	420
Molymetnos S.A.	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	12	11
Prevención y respuesta	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	-	21
SACYR CHILE S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	17	16
SACYR CHILE S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	615	576
SACYR CHILE S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	26	24
SACYR CHILE S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	168	-
SACYR CHILE S.A	Cintac SAIC	Boleta de garantía	CLP	168	-
Aguas Antofagasta S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	23
Aguas Antofagasta S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	10
Ausenco Chile Limitada	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	534
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	-	477
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	-	954
Bolero SPA	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	USD	477	-
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	685
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	143
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.072	1.054
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	450	413
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	4.289	4.914
Corporación Nacional del Cobre de Chile	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	156	-
Colbún S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	819
Colbun S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	191	175
Compass Catering S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	5	60
Compañía Minera Teck Quebrada Blanca	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	2	-
Dirección de Bienestar Social de la Armada	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	84	77
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	562
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.126	1.032
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.545	-
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	515	-
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	702	-
Engie Energía Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	1.052	-
Mantoverde S.A.	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	268
Minera Centinela	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	-	359
Minera Escondida	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	798	-
Ministerio de Bienes Nacionales	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	1	1
Serviu Región de Antofagasta	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	UF	5	4
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	1.462	1.370
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	27
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	-	18
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	331	310
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	247	-
Sierra Gorda SCM	Promet Servicios SpA	Boleta de garantía	CLP	84	-
Ascensores Schindler Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	USD	21	-
Ascensores Schindler Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	UF	14	-
Ascensores Schindler Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	UF	18	-
Carlos Vargas Urzua Seguridad Integral EIRL	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	17	16
Coalfa Spa	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
Constructora FCG Spa	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	183	-
Ecosystem S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	UF	60	-
Ecosystem S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	UF	22	-

Boletas de garantías y cartas fianza (continuación)

Acreedor de la garantía	Nombre Deudor	Activos comprometidos		Valor contable	
		Tipo de Garantía	Moneda	30.06.2025	31.12.2024
				MUS\$	MUS\$
Eclipse Servicios Spa	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
Giser S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
ISS Chile S.A.	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	164	154
Lherma Spa	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	84	-
Mediterranea de Catering S.L Unipersonal Agencia en	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	UF	84	-
Mediterranea de Catering S.L Unipersonal Agencia en	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
Servicios Gastronómicos Casinos River Spa	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
Sociedad de Alimentos Casino Express	Promet Servicios SpA	Pólizas de Garantía	CLP	11	-
Asociación Peruano Japonesa	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	71
Compañía de Minas Buenaventura S.A.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	980	2.000
Compañía de Minas Buenaventura S.A.	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.333	1.333
Consorcio Educare	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	781
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	102	102
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	60	60
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	83	83
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	155	155
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	83	83
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	104	104
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	70	70
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	80	80
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	56	56
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	59	59
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	61	61
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	89	89
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	136	136
EB Consorcio Gestor	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	118	118
GR Vale SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	16	-
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	95	142
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	202
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	202
Minera Yanacocha SAC	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	134	-
MINSUR	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	135
Pluspetrol	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	260	-
Pluspetrol	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	223	-
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	396	818
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	459	456
SUNAT	Industria Ega S.A.C.	Cartas Fianza	USD	27	-
Anglo American Quellaveco S.A.	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	50	50
Lima Airport Partners S.R.L.	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	18	18
Petrotal	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	81
Petrotal	Promet Perú S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	81
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	390	-
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	815	750
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	15	15
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	95	95
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	280	230
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	130	520
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	470	470
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	800	800
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Descentralizado	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	93	91
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	898	898
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	310	310
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	300	300
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	300
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	250	250
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	1.000	1.000
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	230
Provias Nacional	Corporación Sehover S.A.C.	Cartas Fianza	USD	-	500

2) Fianzas, prendas y avales

Promet Servicios SpA

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024, Promet Servicios SpA se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A.

Con fecha 28 de julio de 2022, la mencionada filial suscribió contrato de financiamiento con los Bancos Santander-Chile y BCI, definiendo las siguientes garantías:

- Prenda sin desplazamiento y prohibiciones por el 100% de las acciones de: Promet Transportes SpA, Promet Maquinaria y Equipos SpA y Servicios Industriales SpA.
- Prenda sobre Activos modulares conforme a Anexo II del contrato.
- Prenda de Créditos Subordinados

Cintac S.A.

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024, Cintac S.A. constituyó hipoteca sobre el inmueble ubicados en Santa Adela 8900, comuna de Maipú. Adicionalmente, constituyó prenda sin desplazamiento sobre los activos contenidos en el mencionado inmueble.

Cintac Chile SpA

Para garantizar el pago de la obligación con Inversiones Fernández Romero SpA por el saldo de precio de la compra del 14,9996% (8 de junio de 2023), 25,0004% (25 de abril de 2024) y el saldo de ajuste de precio post cierre dos, relacionados con la compra de la participación sobre Promet Servicios SpA (“Promet Chile”), la filial directa Cintac Chile SpA, ha constituido prenda sin desplazamiento y prenda mercantil sobre 4.583.847 acciones de Promet Chile.

Cintac S.A.I.C.

Para garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024, Cintac S.A.I.C. se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. y junto con ello constituyó hipoteca sobre los inmuebles ubicados en Camilo a Lonquén 11011 y Camino a Melipilla 8920, comuna de Maipú, donde se ubican sus plantas productivas. Adicionalmente, constituyó prenda sin desplazamiento sobre los activos contenidos en los mencionados inmuebles. Junto con lo anterior, constituyó hipoteca sobre los inmuebles ubicados en calle Acantatita N°424, Antofagasta, y terreno (Lote C3) en la ciudad de Casablanca.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. ha constituido hipoteca sobre la planta ubicada en la localidad de Lurín, Lima, Perú.

Promet Perú S.A.C.

Para garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Promet Perú S.A.C. ha constituido hipoteca sobre ciertos terrenos ubicados en la localidad de Chilca, Lima, Perú.

Corporación Sehover S.A.C.

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Corporación Sehover S.A.C. ha constituido hipoteca y garantía mobiliaria sobre la propiedad ubicada en Los Claveles (Lote 13), Lima, Perú.

Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C.

Para garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera del 26 de julio de 2024 suscrito por Cintac S.A., Inmobiliaria Cintac Perú S.A.C. ha constituido hipoteca sobre propiedad ubicada en la localidad de Villa El Salvador, Lima, Perú.

El 2 de diciembre de 2024, el mencionado inmueble fue vendido y el precio recibido se destinó, por contrato, al pago de las obligaciones de Cintac S.A. con los acreedores del crédito sindicado en la fecha del primer pago de intereses, es decir, el 27 de enero de 2025.

Estructuras Industriales EGA S.A.C.

La filial Estructuras Industriales EGA S.A.C. inscribió en registros públicos, primera y preferente hipoteca genérica, a favor del banco BBVA Perú, sobre el inmueble ubicado en La Chutana, Distrito de Chilca, Provincia de Cañete, Lima Perú, para garantizar sus propias obligaciones por el financiamiento con dicho banco que permanecieron hasta el 2 de agosto de 2024. Al 31 de diciembre de 2024, la mencionada propiedad se mantiene en hipoteca con el mismo banco de manera de garantizar las obligaciones de Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

3) Restricciones a la gestión o límites financieros

Cintac S.A.

Contrato de Reestructuración Financiera (Crédito sindicado)

El 26 de julio de 2024, Cintac S.A. suscribió un contrato sindicado, denominado Contrato de Reestructuración y Otorgamiento de Préstamos, con Banco de Crédito e Inversiones (“Banco Agente”), Banco de Crédito e Inversiones S.A. Miami Branch, Banco Itaú Chile, Scotiabank Chile, Banco Santander-Chile y Banco Internacional (en adelante los “Acreedores”).

Al 30 de junio de 2025, Cintac S.A. mantiene obligaciones financieras en virtud del contrato mencionado que implican el cumplimiento de indicadores financieros, con mediciones al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año, los que se detallan a continuación:

- i. Un cociente entre Deuda Financiera Neta más obligaciones y cargas en dinero derivadas de operaciones de confirming sobre Patrimonio Total, igual o inferior a 2,35 veces para el año 2024; 2,25 veces para los años 2025 y 2026 y; 2,05 veces para los años 2027 y siguientes.
- ii. Un cociente entre Deuda Financiera Neta sobre EBITDA calculado en base a las partidas y cifras correspondientes a los doce meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros consolidados disponibles a esa fecha, igual o inferior a 5,30 veces para el año 2024; 4,00 veces para los años 2025 y 2026 y; 3,50 veces para los años 2027 y siguientes.
- iii. Un cociente entre Deuda Financiera Neta más obligaciones y cargas en dinero derivadas de operaciones de confirming sobre EBITDA calculado en base a las partidas y cifras correspondientes a los doce meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros consolidados disponibles a esa fecha, igual o inferior a 7,20 veces para el año 2024; 5,15 veces para el año 2025 y 2026 y; 4,25 veces para los años 2027 y siguientes.
- iv. Una relación de cobertura entre EBITDA sobre Gastos Financieros, en ambos casos calculados en base a las partidas y cifras correspondientes a los doce meses móviles anteriores a la fecha de cálculo y en base a los Estados Financieros consolidados disponibles a esa fecha igual o superior a 1,19 veces para el año 2024; 2,10 veces para los años 2025 y 2026 y; 2,50 veces para los años 2027 y siguientes.

El 30 de junio de 2025, los acreedores del crédito sindicado informaron a la Sociedad la suspensión de la exigibilidad de la medición de los covenants financieros a esa misma fecha.

El 30 de diciembre de 2024, los acreedores del crédito sindicado decidieron por unanimidad aprobar la suspensión de las mediciones, al 31 de diciembre de 2024, de ciertas obligaciones financieras establecidas en el Contrato de Crédito.

Línea de crédito rotativa con CAP S.A.

El 9 de mayo de 2023, la sociedad relacionada CAP S.A. otorgó una línea de crédito rotativa a Cintac S.A. por un monto de hasta MUS\$30.000 y por un plazo fijo original hasta el 9 de mayo de 2024, el cual fue extendido por un año hasta el 9 de mayo de 2025 y posteriormente, por un nuevo período hasta el 31 de diciembre de 2025.

En el mencionado contrato se establecieron obligaciones de hacer como uso determinado de los fondos, cumplimiento normativo, mantención de registros contables, informar incumplimientos o eventos con efecto importante adverso, entre otras.

Asimismo, se definieron causales de incumplimiento normales en este tipo de contratos que en caso de materializarse dan a CAP S.A. la facultad de declarar todo o parte del endeudamiento a la fecha del incumplimiento, como exigible y de plazo vencido, sin necesidad de resolución o declaración judicial alguna.

Durante todo el período de vigencia de la línea de crédito, Cintac S.A. cumplió con todas las obligaciones de hacer y no incurrió en incumplimiento alguno.

Promet Servicios SpA

Financiamiento con Banco Santander Chile y Banco BCI

De acuerdo con lo establecido en el Contrato de Crédito de Financiamiento suscrito por la Sociedad filial Promet Servicios SpA con Banco Santander Chile y Banco BCI con fecha 28 de julio de 2022, la Sociedad filial tiene, entre otros, los siguientes límites o restricciones a la gestión:

Mantener los siguientes indicadores financieros, calculados según los Estados Financieros del Deudor, a cada Fecha de Cálculo (30 de junio y 31 de diciembre de cada año) y medidos en la más próxima Fecha de Control, según se indica a continuación /en adelante las "Obligaciones Financieras" /: /i/ Una relación de Pasivo dividida por Patrimonio menor o igual a dos coma dos veces. /ii/ Una relación de Deuda Financiera Neta dividida por EBITDA menor o igual a tres veces.

Obligaciones de no hacer contenidas en la cláusula 7.3

a) Giro de Negocios. El Deudor no podrá, ya sea por medio de un acto aislado o mediante una serie de actos: /i/ traspasar a terceros, sean estos relacionados o no, la explotación del giro principal de sus negocios; /ii/ traspasar a terceros no relacionados la propiedad de sus activos en Chile; o /iii/ realizar cualquier actividad distinta a la correspondiente a su giro principal; salvo que los Acreedores Partícipes lo autoricen previamente y por escrito.

b) Modificaciones Estatutarias. Reorganización Societaria. /i/ Modificaciones Estatutarias. El Deudor no podrá realizar Modificaciones Relevantes, o permitir que se realicen Modificaciones Relevantes, en sus estatutos, salvo autorización de los Acreedores Partícipes. Para estos efectos, se entenderá como "Modificaciones Relevantes", las que tengan por objeto modificar el objeto social, disminuir el capital, modificar la forma de administración de la Sociedad, o modificar de

otro modo los estatutos sociales en cualquier materia que pueda afectar negativamente los derechos de los Acreedores Partícipes bajo el presente Contrato. /ii/ Fusiones. El Deudor no podrá fusionarse, ser objeto de una fusión impropia, dividirse, ser absorbidos o disolverse, sin la autorización previa y por escrito de los Acreedores Partícipes. /iii/ Filiales. El Deudor no podrá constituir otras Filiales ni adquirir el control de otras sociedades que no digan relación con el giro actual de los negocios desarrollados por el Deudor, salvo autorización de los Acreedores Partícipes

c) Enajenaciones y Gravámenes. El Deudor no podrá enajenar, vender, arrendar, o ceder a cualquier título los activos, propiedades, marcas, permisos, derechos, franquicias, concesiones, licencias o patentes esenciales para el normal desarrollo de su objeto y giro social, entendiéndose por tales, aquellos sin los cuales el Deudor no podría operar normalmente en Chile. Quedan excluidas de esta obligación de no hacer, aquellas ventas de activos que se enmarcan dentro del giro ordinario del negocio.

d) Garantías por Obligaciones de Terceros. El Deudor no podrá constituirse en avalista, fiador solidario, codeudor solidario ni otorgar otras garantías personales, ni comprometer su patrimonio, tampoco otorgar ningún tipo de garantías reales por obligaciones de terceros, sin la autorización de los Acreedores Partícipes, salvo: /i/ que se otorguen para caucionar obligaciones de Filiales y coligadas; y /ii/ que se otorguen dentro del giro ordinario de las negaciones del Deudor.

e) Otorgamiento de Préstamos. El Deudor no podrá otorgar préstamos, o cualquier clase de financiamiento a terceros, sean o no Personas Relacionadas, salvo respecto de préstamos que se otorguen dentro de la normal operación del negocio, que se otorguen a Filiales y coligadas o que existan con anterioridad a esta fecha; debiendo en todo caso, otorgarse en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

f) Operaciones con Partes Relacionadas. Realizar cualquier tipo de operación con Personas Relacionadas que no observen las condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, con sujeción a los Artículos cuarenta y cuatro y ochenta y nueve y, en lo que fuere aplicable, al Título XVI de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis, sobre sociedades anónimas.

g) Subordinación del Servicio de la Deuda. El Deudor no podrá adoptar ningún acuerdo que suponga subordinar sus obligaciones bajo el presente Contrato al pago de ninguna obligación presente ni futura del Deudor.

h) Deuda Promet Tupemesa. Pagar la deuda Promet Tupemesa, salvo en la medida que: /i/ dicho pago se realice con fondos provenientes del arbitraje que mantiene la sociedad Promet Perú S.A.C.; ii/ que la fuente de pagos indicada en el numeral /i/ haya sido autorizado, en forma previa, por los Acreedores Partícipes, autorización que no podrá ser denegada sin causa justificada.

i) Pagos Restringidos. El Deudor no podrá efectuar Pagos Restringidos mientras se encuentre vigente el presente Contrato, salvo que: /i/ sólo respecto de dividendos, se realice a partir del veintiocho de julio del año dos mil veinticuatro; /ii/ no supere, en forma individual o conjunta, el equivalente al resultado del año inmediatamente anterior; y /iii/ no exista Causal de

Incumplimiento que se encuentre vigente antes o inmediatamente después de realizado el Pago Restringido.

j) Deuda Adicional. Sin perjuicio de las demás restricciones establecidas en el presente Contrato, el Deudor no podrá contraer préstamos o deudas adicionales al Préstamo con cualquier persona natural o jurídica, sea Persona Relacionada o no, salvo que: /i/ se encuentre en cumplimiento de las Obligaciones Financieras; y /ii/ no exista Causal de Incumplimiento que se encuentre vigente.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, Promet Servicios SpA cumplió con todas las restricciones y límites mencionados anteriormente.

Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C.

El 30 de julio de 2024, la filial peruana Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. suscribió un contrato de financiamiento con el banco BBVA Perú, denominado “Contrato de Préstamo a Mediano Plazo” por la suma de MUS\$15.000 por un plazo de 5 años a pagar en 60 cuotas mensuales del mismo monto más los respectivos intereses.

Al 30 de junio de 2025, la sociedad Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. mantiene obligaciones financieras en virtud del contrato mencionado que implican el cumplimiento de indicadores financieros al 31 de diciembre de cada año, los que se detallan a continuación:

- i. Ratio de cobertura de gastos financieros: EBITDA / Gastos Financieros de al menos 1,19 veces para 2024; 2,10 veces para 2025 y 2026; y 2,5 veces para 2027 en adelante.
- ii. Ratio de apalancamiento: Deuda financiera neta (incluido confirming) / EBITDA de a lo más 7,60 veces para 2024; 6,70 veces para 2025 y 2026; y de 5,53 veces de 2027 en Adelante.

Con fecha 31 de diciembre de 2024, Banco BBVA (Perú) verificó que al 31 de diciembre 2024 la sociedad Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. no cumplió las obligaciones financieras mencionadas, sin embargo, paralelamente autorizó dicho incumplimiento únicamente para la fecha antes indicada.

4) Juicios y contingencias

- A la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, la Sociedad Matriz y filiales no mantienen juicios pendientes materiales que pudieran afectar significativamente la presentación de los presentes estados financieros por lo cual no se han constituido provisiones por este concepto.
- La sociedad filial indirecta Promet Perú S.A.C., cuyos saldos de cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes) al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 ascienden a MUS\$11.168 y MUS\$11.706, respectivamente, mantiene procesos arbitrales vigentes con algunos de sus clientes por cobros correspondientes a diferencias de precio por la ejecución de contratos de obra. En base al estado actual de los procesos, la administración ha estimado que no existen impactos significativos a ser registrados en los estados financieros al 30 de junio de 2025.

5) Cauciones obtenidas de terceros

Cintac S.A.

Contrato de Reestructuración Financiera (Crédito Sindicado)

Con el fin de garantizar y asegurar a los Acreedores el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del Contrato de Reestructuración Financiera (“Contrato”) del 26 de julio de 2024, CAP S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. Las obligaciones de CAP S.A. en su calidad de fiador y codeudor solidario de Cintac S.A. estarán limitadas a contar de la fecha del Contrato y hasta que se perfeccionen las garantías, al equivalente al 30% del importe total pendiente de pago de los créditos otorgados bajo el Contrato, esto es hasta la suma total de USD42.900.000. Una vez perfeccionadas las garantías, las obligaciones de CAP S.A. en su calidad de fiador y codeudor solidario, se encontrarán limitadas en todo momento hasta el equivalente al 15% del importe total pendiente de pago de los créditos otorgados bajo el Contrato, esto es, hasta la suma total de USD21.450.000.

Otras sociedades

La Sociedad ha recibido cauciones de clientes (prendas, hipotecas u otras garantías), a través de sus filiales indirectas Cintac S.A.I.C. por MUS\$2.400, Promet Servicios SpA por MUS\$1.511 y Tubos y Perfiles Metálicos S.A.C. por MUS\$416.

36. SANCIONES

Durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 y durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024, la Compañía no ha recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero. Asimismo, no han sido sancionados los directores y administradores de la Compañía en el desempeño de sus funciones.

37. ACTIVOS Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

El detalle de activos y pasivos por tipo de moneda es el siguiente:

ACTIVOS			
Rubro IFRS	Moneda	30.06.2025 MU\$	31.12.2024 MU\$
Efectivo y equivalente de efectivo	\$ NO REAJUSTABLE	14.201	44.723
	SOLES PERUANOS	2.355	6.217
	US\$	2.431	54.800
Otros activos, financieros corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	27	25
	SOLES PERUANOS	-	304
Otros activos, no financieros corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	647	1.061
	SOLES PERUANOS	2.601	4.143
	US\$	304	387
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	57.507	29.560
	SOLES PERUANOS	3.959	4.482
	US\$	18.793	21.242
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	630	591
	SOLES PERUANOS	392	279
Inventarios	\$ NO REAJUSTABLE	67.845	59.586
	SOLES PERUANOS	8.669	8.245
	US\$	37.527	56.336
Activos por impuestos corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.480	1.984
	SOLES PERUANOS	2.481	2.270
	US\$	32	2
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	\$ NO REAJUSTABLE	1.669	-
	SOLES PERUANOS	90	83
Otros activos financieros no corrientes	US\$	13	13
Otros activos no financieros, no corriente	\$ NO REAJUSTABLE	516	648
	SOLES PERUANOS	2.201	2.517
Cuentas por cobrar, no corriente	SOLES PERUANOS	3.391	3.313
	US\$	10.721	10.721
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	SOLES PERUANOS	2.951	2.951
Inversion contabilizada utilizando metodo participacion	\$ NO REAJUSTABLE	374	348
Activos intangibles distintos de plusvalia	\$ NO REAJUSTABLE	1.608	1.631
	SOLES PERUANOS	515	5.102
	US\$	24.724	18.884
Plusvalia	SOLES PERUANOS	-	27.170
	US\$	35.834	6.543
Propiedades, planta y equipo, neto	\$ NO REAJUSTABLE	124.902	115.713
	SOLES PERUANOS	17.972	17.401
	US\$	58.541	59.673
Propiedades de inversión	US\$	527	527
Activos por derechos de uso	\$ NO REAJUSTABLE	2.846	3.100
	SOLES PERUANOS	14	32
	US\$	274	367
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	SOLES PERUANOS	1.637	1.846
	US\$	609	569
Activos por impuestos diferidos	\$ NO REAJUSTABLE	9.231	8.645
	SOLES PERUANOS	2.098	127
	US\$	61	2.609
Totales		525.200	586.770

30 de junio de 2025

PASIVOS

		hasta 90 días MUSS	90 días hasta 1 año MUSS	1 a 3 años MUSS	3 a 5 años MUSS	5 a 10 años MUSS	Más de 10 años MUSS
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	3.347	20.548	-	-	-	-
	US\$	22.716	40.048	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	180	549	-	-	-	-
	US\$	5	174	-	-	-	-
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	20.269	16.665	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	2.298	2.740	-	-	-	-
	US\$	50.018	48.340	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	SOLES PERUANOS	9	-	-	-	-	-
	US\$	150	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.128	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	2.717	36	-	-	-	-
	US\$	1.576	204	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	2.093	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	549	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	3.009	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	2.162	-	-	-	-
	US\$	-	251	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	9.219	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	1.096	-	-	-	-
	US\$	-	1.686	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	SOLES PERUANOS	-	203	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	46.830	85.288	-	-
	US\$	-	-	11.981	15.773	-	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	1.234	867	102	-
	US\$	-	-	17	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	4.800	-	-	-
	US\$	-	-	14.638	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	3.357	-	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	SOLES PERUANOS	-	-	918	-	-	-
	US\$	-	-	46	-	-	-
Totales		116.274	137.711	83.821	101.928	102	-

31 de diciembre de 2024
PASIVOS

		hasta 90 días MUS\$	90 días hasta 1 año MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	5 a 10 años MUS\$	Más de 10 años MUS\$
Rubro IFRS	Moneda						
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	3.204	6.722	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	355	-	-	-	-
	US\$	9.354	47.543	-	-	-	-
Pasivo por arrendamiento, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	267	510	-	-	-	-
	US\$	4	172	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	14.038	9.690	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	1.156	1.798	-	-	-	-
	US\$	57.495	80.418	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	\$ NO REAJUSTABLE	16	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	20	-	-	-	-	-
	US\$	30.164	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	1.232	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	39	-	-	-	-
	US\$	1.675	2.727	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	5.722	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	3.523	-	-	-	-	-
	US\$	123	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	4.132	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	1.678	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	12.419	-	-	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	1.403	-	-	-	-
	US\$	-	2.379	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	SOLES PERUANOS	-	204	-	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	38.913	90.568	-	-
	US\$	-	-	10.104	29.261	-	-
Pasivo por arrendamiento, no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	940	663	132	-
	US\$	-	-	114	-	-	-
Cuenta por pagar no corriente	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	9.690	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	1.646	-	-	-
	US\$	-	-	14.758	-	-	-
Provisiones, no corriente por beneficios a empleados	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	3.100	-	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	\$ NO REAJUSTABLE	-	-	207	-	-	-
	SOLES PERUANOS	-	-	305	-	-	-
	US\$	-	-	1	-	-	-
Totales		140.412	159.770	79.778	120.492	132	-

38. MEDIO AMBIENTE

El detalle de los gastos realizados por concepto de medio ambiente al 30 de junio de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto	30.06.2025	30.06.2024
	MUS\$	MUS\$
Tratamiento de riles	(3)	(22)
Control de plagas	(2)	(7)
Residuos	(69)	(88)
Total	(74)	(117)

Al 30 de junio de 2025, la Compañía estima desembolsos futuros por concepto de gastos de medio ambiente de MUS\$83 para el próximo período de tres meses.

39. INVERSIONES EN FILIALES

A continuación, se incluyen los estados financieros consolidados resumidos del grupo desglosado por cada filial directa al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

30.06.2025										
	Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas) después de impuestos
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cintac Perú S.A.C.	Consolidado	103.162	107.669	210.831	(166.203)	(82.896)	(249.099)	55.195	(48.957)	(1.623)
Cintac Chile SpA	Consolidado	232.401	189.728	422.129	(248.452)	(54.155)	(302.607)	117.270	(95.699)	4.627

31.12.2024										
	Estados financieros	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas) después de impuestos
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cintac Perú S.A.C.	Consolidado	141.127	106.791	247.918	(207.346)	(78.669)	(286.015)	111.738	(97.380)	(15.562)
Cintac Chile SpA	Consolidado	227.544	184.371	411.915	(238.440)	(65.137)	(303.577)	234.241	(197.465)	(15.228)

40. DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación, se detallan los efectos de las diferencias de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del período:

40.1 Diferencia de cambio

- 1) Corresponde a la diferencia de cambio sobre partidas expuestas a las variaciones del dólar, en aquellas empresas cuya moneda funcional es distinta al dólar, principalmente Cintac S.A.I.C. y Promet Servicios SpA.

Rubro	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2025	01.01.2024	01.04.2025	01.04.2024
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	\$ No reajutable	4.720	(2.683)	3.524	(1.080)
	Soles Peruanos	1.768	(3.011)	4.430	(2.715)
	US\$	(1.072)	6.356	(620)	(1.241)
Activos no corrientes	\$ No reajutable	48	(24)	-	-
	Soles Peruanos	-	-	-	(1)
	US\$	322	360	188	187
Total de Activos		5.786	998	7.522	(4.850)
Pasivos corrientes	\$ No reajutable	(5.599)	4.019	(4.735)	(1.765)
	Soles Peruanos	(2.087)	2.979	(4.884)	2.730
	US\$	2.164	(11.386)	1.275	3.255
Pasivos no corrientes	\$ No reajutable	-	730	-	(659)
	US\$	933	(1.653)	554	(1.644)
Total Pasivos		(4.589)	(5.311)	(7.790)	1.917
Total Diferencia de cambio		1.197	(4.313)	(268)	(2.933)

40.2 Unidades de Reajustes

Rubro	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2025	01.01.2024	01.04.2025	01.04.2024
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes	\$ reajutable	469	(399)	541	(250)
Activos no corrientes	\$ reajutable	-	(34)	173	20
Total de Activos		469	(433)	714	(230)
Pasivos corrientes	\$ reajutable	(788)	(1.224)	(1.091)	(518)
Pasivos no corrientes	\$ reajutable	(2)	966	157	353
Total Pasivos		(790)	(258)	(934)	(165)
Total unidades de reajuste		(321)	(691)	(220)	(395)

41. HECHOS POSTERIORES

No han ocurrido hechos significativos entre el 1 de julio de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados que afecten la presentación de estos.

* * * * *